

Delibera del Direttore Generale n. 284 del 11/03/2019

OGGETTO: Lavori di rimozione amianto presso la copertura del magazzino sito in Padova, viale Navigazione Interna n. 38, di proprietà dell'Azienda Ospedaliera di Padova (Commessa n. 1610). Indizione procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. lgs 50/2016, tramite piattaforma telematica Sintel.

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di rimozione amianto presso la copertura del magazzino economale sito in Viale della Navigazione Interna a Padova

Il Direttore ad interim della **UOC Gestione Gare e Contratti Area Tecnica** riferisce:

con atto deliberativo n. 1333 del 26/10/2018 l'Azienda Ospedaliera di Padova ha disposto l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione dei "Lavori di rimozione amianto presso il Magazzino, di proprietà aziendale, sito in Padova, Viale Navigazione Interna n. 38", con un quadro di spesa stimato in complessivi € 700.000,00, finanziato con fondi ordinari di bilancio, di seguito indicato:

| | <i>Importi in euro</i> |
|--|------------------------|
| LAVORI | |
| Lavori di bonifica | 200.000,00 |
| Componenti in acciaio | 200.000,00 |
| Impianti illuminazione e rilevazione incendi | 90.000,00 |
| ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO | 20.000,00 |
| TOTALE LAVORI IN APPALTO | 510.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | |
| IMPREVISTI (IVA COMPRESA) | 26.479,40 |
| SPESE TECNICHE - Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento della sicurezza in progettazione, Direzione lavori, Coordinamento sicurezza in esecuzione | 37.000,00 |
| Quota incentivo art.113 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i. | 4.000,00 |
| CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% CNPAIA | 1.480,00 |

REGIONE DEL VENETO
AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

| | |
|--|-------------------|
| CONTRIBUTO AUTORITA' LAV. PUBBLICI | 375,00 |
| IVA 22% PER LAVORI | 112.200,00 |
| IVA 22% PER SPESE TECNICHE | 8.465,60 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | 190.000,00 |
| TOTALE COMPLESSIVO | 700.000,00 |

con decreto dirigenziale n. 89 del 21/11/2018 l'Azienda Ospedaliera di Padova ha affidato, ai sensi del D.Lgs 50/2016 artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a), all'arch. Massimo Carta Mantiglia Pasini di Padova il servizio di ingegneria ed architettura di progettazione definitiva - esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di rimozione amianto in argomento, per l'importo stimato di netti € 20.102,97 (al netto del ribasso offerto del 44,44% sull'importo posto a base di offerta di € 36.182,46, calcolato in applicazione del Decreto del Ministero 17/06/2016) oltre agli oneri di legge (contributi previdenziali 4%), ed IVA (22%) e quindi per complessivi € 25.506,65, giusto contratto commerciale sottoscritto il 23/11/2018 con prot. n. 71307;

con successivo atto deliberativo n. 128 del 07/02/2019 l'Azienda Ospedaliera di Padova ha approvato e il progetto definitivo-esecutivo, datato 23/01/2019, redatto dal citato professionista e contenente le caratteristiche dell'intervento di bonifica in argomento, Il progetto definitivo-esecutivo è composto dalla documentazione rispondente alle prescrizioni di cui all'art.23 del D.Lgs. 50/2016 e s.mi. e precisamente:

ELENCO ELABORATI
RELAZIONE GENERALE
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
ELENCO PREZZI UNITARI
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
QUADRO ECONOMICO
CRONO PROGRAMMA DEI LAVORI
LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
FASCICOLO DELL'OPERA
SCHEDE DI VALUTAZIONE DEI RISCHI
DESCRITTIVI QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE MANODOPERA
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE AMMINISTRATIVA
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA
ELENCO DELLE DESCRIZIONI DELLE VARIE LAVORAZIONI E FORNITURE
PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

REGIONE DEL VENETO
AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

ANALISI PREZZI

TAVOLE GRAFICHE OPERE EDILI

PLANIMETRIE VARIE

STATO DI FATTO - PIANTA PIANO TERRA

STATO DI FATTO - PIANTA COPERTURA

STATO DI FATTO - PIANTA PIANO PRIMO, PROSPETTI, SEZIONE

PROGETTO - PIANTE, PROSPETTO, SEZIONE

PROGETTO - COMPARATIVA

PROGETTO - DETTAGLI COSTRUTTIVI

PIANTA GENERALE DELLA SICUREZZA

TAVOLE GRAFICHE IMPIANTI ELETTRICI

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI: PIANTA PIANO PRIMO

QUADRI ELETTRICI

Il costo per la realizzazione dei lavori in argomento risulta pari a € 700.000,00, di cui € 503.435,09 per lavorazioni a corpo, € 42.021,59 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 154.543,32 per somme a disposizione dell'amministrazione, così come dettagliato nel quadro economico di seguito riportato:

| | LAVORI | <i>in euro</i> |
|-----------|--|-------------------|
| A1 | OS33 Coperture speciali | 387.270,36 |
| | OG12 Bonifica ambientale | 38.720,73 |
| | OS30 Impianti elettrici | 77.444,00 |
| | Importo lavori soggetto a ribasso | 503.435,09 |
| A2 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara | 42.021,59 |
| A | Totale lavori (A1 + A2) | 545.456,68 |
| | | |
| | SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | Imprevisti (IVA inclusa) | 1.015,38 |
| B2 | Contributo ANAC | 375,00 |
| B3 | Spese tecniche | 21.830,00 |
| B4 | Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 | 5.454,57 |
| B5 | Oneri di legge su spese tecniche (4%) | 873,20 |
| B6 | IVA su spese tecniche (22%) | 4.994,70 |
| B7 | IVA sui lavori (22%) | 54.045,63 |
| B | Totale somme a disposizione (B1+...+B7) | 154.543,32 |
| | | |
| | Totale (A + B) | 700.000,00 |

Con nota prot. n. 11573 del 21/02/2019 è stato inviato alla Regione Veneto Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive, il progetto definitivo-esecutivo, allegando altresì la relazione predisposta in data 21/02/2019 dal Responsabile Unico del Procedimento secondo

REGIONE DEL VENETO

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

l'allegato A della DGRV 1692 del 18/10/2011.

Inoltre, con nota prot. 11574 del 21/02/2019 è stata trasmessa alla Regione Veneto - Commissione Regionale Investimenti in Tecnologia ed Edilizia (CRITE) la richiesta di autorizzazione all'espletamento della procedura di gara in argomento.

La Commissione, nella seduta del 05/03/2019, ha espresso parere favorevole all'esecuzione dell'appalto di cui trattasi;

visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

rilevato che gli elaborati progettuali sono stati verificati internamente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e validati dal Responsabile Unico del procedimento (RUP), giusto Verbale di validazione datato 30/01/2019;

dato atto che la procedura verrà effettuata tramite piattaforma telematica SINTEL, di proprietà dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti SpA della Regione Lombardia, come da DGR del Veneto n. 1333/2016, invitando le Imprese che, a seguito dell'avviso di indagine di mercato, pubblicato sul sito internet aziendale, hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura;

per quanto sopra necessario, si ritiene di procedere all'indizione della procedura di gara, mediante Piattaforma telematica SINTEL, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii - per l'affidamento dei lavori in argomento per l'importo posto a base di gara di €545.456,68, di cui € 503.4335,09 per lavori a corpo e a misura (comprensivi del costo della manodopera) ed € 42.021,59 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii;

REGIONE DEL VENETO

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

la UOC Gestione Gare e Contratti di Area Tecnica ha predisposto la documentazione amministrativa di gara, e precisamente la lettera d'invito per la formulazione dell'offerta, la modulistica a corredo e lo schema di contratto.

Il Relatore prosegue riferendo che:

attesa la necessità di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, l'Azienda Ospedaliera di Padova ha pubblicato un Avviso di manifestazione di interesse nella piattaforma telematica SINTEL (www.arca.regione.lombardia.it) e sul profilo del Committente (www.sanita.padova.it) in data 31/01/2019 e sulla Piattaforma SINTEL;

il suddetto Avviso stabiliva di presentare la propria candidatura entro la data di scadenza delle ore 15:00 del 15/02/2019;

come risulta dal Verbale relativo all'esito dell'Avviso di Manifestazione di interesse, datato 18/02/2019, hanno manifestato interesse n. 24 operatori economici, di cui 8 non sono risultati in possesso del requisito di capacità tecnica (categoria SOA OS33 classifica II); pertanto l'elenco di imprese da invitare risulta composto dai restanti 16 operatori economici e rimane secretato agli atti della UOC Gestione Gare e Contratti di area tecnica sino alla data di scadenza a presentare offerta.

Per quanto sopra esposto si propone di:

- indire la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii, mediante Piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento dei Lavori di rimozione amianto presso il Magazzino, di proprietà aziendale, sito in Padova, Viale Navigazione Interna n. 38 per l'importo posto a base di gara di € 545.456,68, di cui € 503.435,09 per lavori a corpo e a misura (comprensivi del costo della manodopera) ed € 42.021,59 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii, secondo i criteri enunciati nella lettera d'invito e negli elaborati tecnici ed amministrativi di gara;
- di approvare la lettera di invito a presentare offerta, con la relativa modulistica, predisposti per la presente procedura di gara, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale;
- di confermare la modalità di finanziamento dell'intervento di rimozione amianto in argomento, per complessivi € 700.000,00, con fondi ordinari di bilancio, come previsto dal citato atto deliberativo n. 128/2019.

REGIONE DEL VENETO
AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Direttore ad interim della **UOC Gestione Gare e Contratti Area Tecnica** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R.nr.92 del 01.08.2016.

DELIBERA

1. indire la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii, mediante Piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento dei Lavori di rimozione amianto presso il Magazzino, di proprietà aziendale, sito in Padova, Viale Navigazione Interna n. 38 per l'importo posto a base di gara di € 545.456,68, di cui € 503.435,09 per lavori a corpo e a misura (comprensivi del costo della manodopera) ed € 42.021,59 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii, secondo i criteri enunciati nella lettera d'invito e negli elaborati tecnici ed amministrativi di gara;
2. di approvare la lettera di invito a presentare offerta, con la relativa modulistica, predisposti per la presente procedura di gara, non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale;
3. di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto individuati a seguito di pubblicazione nel profilo internet aziendale di specifico Avviso di Manifestazione di interesse, elenco che rimarrà secretato agli atti della UOC

REGIONE DEL VENETO

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

Gestione Gare e Contratti di Area tecnica fino alla data di scadenza a presentare offerta;

4. di dare atto che il quadro economico dell'intervento in argomento, già approvato con deliberazione n. 128 del 07/02/2019 nei termini di seguito riportati:

| | LAVORI | <i>in euro</i> |
|-----------|--|-------------------|
| A1 | OS33 Coperture speciali | 387.270,36 |
| | OG12 Bonifica ambientale | 38.720,73 |
| | OS30 Impianti elettrici | 77.444,00 |
| | Importo lavori soggetto a ribasso | 503.435,09 |
| A2 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara | 42.021,59 |
| A | Totale lavori (A1 + A2) | 545.456,68 |
| | | |
| | SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | |
| B1 | Imprevisti (IVA inclusa) | 1.015,38 |
| B2 | Contributo ANAC | 375,00 |
| B3 | Spese tecniche | 21.830,00 |
| B4 | Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 | 5.454,57 |
| B5 | Oneri di legge su spese tecniche (4%) | 873,20 |
| B6 | IVA su spese tecniche (22%) | 4.994,70 |
| B7 | IVA sui lavori (22%) | 54.045,63 |
| B | Totale somme a disposizione (B1+...+B7) | 154.543,32 |
| | | |
| | Totale (A + B) | 700.000,00 |

5. di confermare la modalità di finanziamento dell'intervento di rimozione amianto in oggetto, per complessivi € 700.000,00, con fondi ordinari di bilancio, come previsto dal citato atto deliberativo n. 128/2019;
6. di confermare altresì quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui al punto 1. del presente dispositivo, l'ing. Giovanni Spina, direttore della UOC Progettazione e Sviluppo Interventi di Edilizia Ospedaliera dell'Azienda Ospedaliera di Padova;
7. di delegare il Direttore ad interim della UOC Gestione Gare e Contratti di area tecnica ed il Direttore della UOC progettazione e sviluppo interventi di edilizia ospedaliera alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;

REGIONE DEL VENETO
AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

8. di dare atto che i dati essenziali richiesti dal D.lgs n. 33/2013 sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda.

Il Direttore Generale
F.to Dott.Luciano Flor

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

**Il Sostituto Responsabile
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
(Avv.Maria Grazia Cali)**

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 11/3/2019

**Il Sostituto Responsabile
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
(Avv.Maria Grazia Cali)**

Copia composta di n°9 fogli (incluso il presente) della delibera n. 284 del 11/3/2019 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

**Il Sostituto Responsabile
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI
(Avv.Maria Grazia Cali)**
