

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO AI  
SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA C) DEL D. LGS 50/2016 , TRAMITE  
PIATTAFORMA TELEMATICA SINTEL, DEI LAVORI DI RIMOZIONE  
AMIANTO PRESSO LA COPERTURA DEL MAGAZZINO ECONOMALE  
DI VIALE DELLA NAVIGAZIONE INTERNA  
DELL’AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA  
COMMESSA 1610**

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza e non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento.

**1. OGGETTO DELL’AVVISO**

L’Azienda Ospedaliera di Padova intende affidare, con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs 50/2016 e tramite Piattaforma SINTEL, i lavori di rimozione amianto presso la copertura del Magazzino economico di Viale della Navigazione Interna a Padova.

L’importo complessivo stimato dei lavori è pari a **€ 545.456,68** Iva esclusa così suddiviso:

- Euro 387.270,36 per lavori categoria OS33 classifica II (qualificazione obbligatoria)
- Euro 77.444,00 per lavori categoria OS30 classifica I (qualificazione obbligatoria e divieto di avvalimento)
- Euro 38.720,73 per lavori categoria OG12 classifica I (qualificazione non obbligatoria)
- Euro 42.021,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

In particolare i lavori riguardano interventi di:

#### **Rimozione copertura in cemento/amianto**

- allestimento del cantiere, posizionamento della gru, apprestamento dell'area di deposito e ricovero attrezzi,
- installazione degli impianti di cantiere, della cabina di decontaminazione e della segnaletica di cantiere;
- demolizione dei controsoffitti in fibra minerale e loro struttura portante;
- eliminazione dei corpi illuminanti posti a ridosso dei controsoffitti;
- installazione di rete anticaduta, accoppiata ad un foglio di polietilene, sotto le coperture e sotto gli sporti del lato nord, posa dei parapetti perimetrali esterni verso le proprietà dei confinanti, posa del ponteggio sulle due testate e posa dei ripartitori di carico in copertura;
- rimozione delle lastre di copertura in cemento/amianto e loro conseguente smaltimento nei modi previsti da normativa speciale;
- demolizione di grondaie, scossaline e altro materiale di complemento alle coperture.

#### **Nuova copertura, tinteggiatura strutture metalliche portanti e realizzazione di opere esterne per la futura manutenzione**

- realizzazione di nuova copertura pedonabile costituita da doppia lastra metallica con pannello di coibentazione da 60 mm del peso complessivo di 14 kg/mq;
- realizzazione su entrambe le coperture di "linea vita", integrata da ganci per evitare l'"effetto pendolo", fissata su piastre in acciaio inox a loro volta agganciate sulle coste dei pannelli, evitando così l'uso di forature;
- rifacimento di scossaline e raccordi vari con gli edifici esistenti a ridosso dei nostri capannoni e di contorno ai camini e alle prese d'aria dei riscaldatori;
- rifacimento delle grondaie e degli imbocchi ai pluviali esistenti;
- scartavetratura delle strutture metalliche portanti la copertura del capannone voltato a botte e riverniciatura a due mani con antiruggine a smalto; verniciatura delle sole travi portanti la copertura del capannone a due falde;
- realizzazione di una scala alla marinara in acciaio inox, per la salita in copertura dei manutentori, posta sull'angolo della palazzina ad uffici in prossimità del capannone voltato a botte; montaggio sulla copertura di parapetti in acciaio inox dotati di zavorre, evitando fissaggi con fori sulle guaine o sulle strutture in c.a., a partire dalla scala alla marinara fino al raggiungimento delle due coperture; il tutto a costituire un "passaggio sicuro" per la futura manutenzione delle opere in progetto.

#### **Rifacimento degli impianti elettrici e di illuminazione**

- rilievo degli impianti esistenti;
- rifacimento dei quadri elettrici esistenti per l'inserimento di nuovi dispositivi di protezione e comando per l'alimentazione degli impianti elettrici oggetto di intervento;
- posa di tubazioni e canalizzazioni per la distribuzione principale interna all'edificio;
- tubazioni e canalizzazioni per la distribuzione secondaria e per i circuiti terminali;
- impianto di illuminazione ordinaria;
- impianto di illuminazione di emergenza;

## 2. REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

I soggetti interessati a partecipare:

- non devono trovarsi nelle situazioni previste dall'articolo 80, commi 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;
- Essere in possesso **dell'attestazione SOA categoria OS33 classifica II**: in questa fase non è richiesto il possesso delle altre categorie in quanto in fase di gara sarà possibile partecipare in RTI, avvalimento o altre forme di raggruppamento previste dall'art. 45 del D. lgs 50/2016;
- devono essere qualificati all'interno della Piattaforma SINTEL per l'Azienda Ospedaliera di Padova. Ulteriori approfondimenti sono disponibili nel portale Arca sotto la sezione: <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali> --> **Operatore economico --> Sintel --> Guide per l'utilizzo**.  
Si evidenzia che non è sufficiente la semplice registrazione all'interno della piattaforma SINTEL, ma è necessario essere qualificati per l'Azienda Ospedaliera di Padova, quindi si prega di verificare il possesso di tale requisito;

## 3. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Si invitano pertanto, gli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse facendo pervenire unicamente la propria richiesta di partecipazione, **tramite l'utilizzo di un modello offerta a valore simbolico "1"**, indirizzata all'Azienda Ospedaliera di Padova - UOC Gestione Gare e Contratti di Area Tecnica, tramite la piattaforma SINTEL, rispondendo alla specifica procedura **entro il giorno 15/02/2019 ore 15.00**.

L'Azienda Ospedaliera di Padova utilizza il sistema di intermediazione telematica denominato "Sintel" al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato 2 "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel".

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email [supporto@arcalombardia.it](mailto:supporto@arcalombardia.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

L'operatore economico registrato a Sintel potrà accedere all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta", una volta ritrovata la stessa all'interno del motore di ricerca disponibile nella voce "Amministrazione" del menù dell'applicativo SINTEL.

Si precisa che la documentazione viene recapitata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step (da 1 a 5, descritti nei successivi paragrafi) componenti il percorso guidato "Invia offerta"

Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria manifestazione di interesse, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

N.B.: come precisato nel documento Allegato 2 "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" (a cui si rimanda), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato "Invia offerta", ciascuno di questi debitamente firmato digitalmente, dovrà essere incluso in un'unica cartella compressa in formato.zip (o equivalente – non firmata digitalmente).

### **Step 1 - Documentazione richiesta**

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>.

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta", **l'operatore economico deve inserire la domanda di partecipazione (allegato 1) e l'attestazione SOA.** L'operatore economico, trasmette la propria manifestazione d'interesse utilizzando il requisito vincolato di SINTEL e successivamente deve cliccare su "Avanti".

### **Step 2 - Offerta tecnica**

Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" **l'operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura non prevede offerta tecnica.** L'operatore economico deve quindi cliccare su "Avanti" e procedere con la sottomissione dell'offerta economica come di seguito descritto.

### Step 3 - Offerta economica

Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve inserire il valore 1,00 all'interno del campo Offerta Economica poiché il modello generato dal sistema funge da manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura.

#### ATTENZIONE

##### **PRECISAZIONE IMPORTANTE DELLA PROCEDURA TELEMATICA**

*Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica" (STEP 3). Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che **l'operatore economico non dovrà indicare alcuna offerta**, ma dovrà inserire esclusivamente il valore **1 (uno)** in tale campo esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.*

### Step 4 - Riepilogo dell'offerta

Al quarto step del percorso guidato "Invia offerta", la piattaforma Sintel genera automaticamente il "Documento d'offerta" in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all'offerta inseriti negli step precedenti (qualora richiesti). L'operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale.

È quindi necessario, in quanto elemento essenziale dell'offerta, effettuare l'upload in Sintel del "Documento d'offerta" debitamente firmato digitalmente.

#### **Il documento generato equivale a manifestazione di interesse a partecipare alla procedura.**

Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del "Documento d'offerta" e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 4 del percorso "Invia offerta" in Sintel, nonché nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" (Allegato 2).

### Step 5 - Invio offerta

Al quinto step del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico visualizza il riepilogo di tutte le informazioni componenti la propria offerta. L'operatore economico, per concludere il percorso guidato ed inviare l'offerta, deve cliccare l'apposito tasto "Invia offerta". Sintel restituirà un messaggio a video dando evidenza del buon esito dell'invio dell'offerta.

#### **ATTENZIONE: VERIFICARE I CONTENUTI DELL'OFFERTA PRIMA DI PROCEDERE ALL'INVIO DELLA STESSA**

Si precisa che è di fondamentale importanza verificare allo step 5 del percorso guidato "Invia offerta" tutte le informazioni inserite nel percorso guidato stesso. Si precisa inoltre che nel caso in cui l'offerta venga inviata, e vengano successivamente individuati degli errori, sarà necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituirà tutti gli elementi della precedente.

Decorso il termine perentorio di scadenza sopra previsto non sarà ritenuta valida alcuna altra manifestazione di interesse anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedentemente inoltrata. Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno ritenute ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine come sopra previsto;
- l'operatore non sia in possesso dei requisiti previsti dall'art. 2

#### **4. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL**

La stazione appaltante effettuerà, dopo la scadenza del termine di cui all'art. 3, l'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni del presente avviso e della normativa vigente, secondo l'ordine di acquisizione attestato dall'ufficio protocollo.

Qualora gli operatori economici ammessi al presente Avviso siano in **numero superiore a 25** si procederà il **giorno 18/02/2019 alle ore 15.00 presso gli Uffici della UOC Gestione Gare e Contratti di Area tecnica in via Gallucci, 13** a Padova con estrazione, tramite sorteggio, degli operatori da invitare associando ad ogni operatore economico il numero Identificativo assegnato alla manifestazione di interesse dal sistema SINTEL. Si formerà quindi l'elenco dei 25 soggetti da invitare senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

#### **5. ALTRE INDICAZIONI**

La presente procedura costituisce esclusivamente una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. lgs 50/2016.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle dichiarazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione che, sulla base delle istanze pervenute, avvierà una procedura negoziata tramite piattaforma SINTEL tra concorrenti idonei.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico indette dall'Azienda Ospedaliera di Padova.

La Stazione appaltante si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della presente procedura negoziata, quand'anche sussistessero soggetti interessati a partecipare, ove venisse meno l'interesse dell'amministrazione.

#### **6. TRATTAMENTO DATI**

Ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti e i dati dichiarati saranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per l'istruttoria della domanda presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

In particolare, si rimanda all'informativa sul trattamento dei dati personali redatta ai sensi del Regolamento UE 2016/679 sulla Protezione Dati Personali pubblicata nel sito internet di questa Azienda Ospedaliera al seguente link: <http://www.aopd.veneto.it/sez,82>.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giovanni Spina.

Per ulteriori informazioni e/o chiarimenti gli interessati potranno contattare:  
UOC Gestione Gare e Contratti di Area Tecnica  
Tel. 049821.3945 – 8441 - 3840  
mail: [sr.tecnico@aopd.veneto.it](mailto:sr.tecnico@aopd.veneto.it)

Padova, 30/01/2019

Il Direttore ad interim  
UOC Gestione Gare e Contratti di Area Tecnica  
ing. Giovanni Spina