

REGIONE DEL VENETO

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

**BANDO DI GARA**

Commessa n. A385

**APPALTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE BIENNALE –  
OPERE EDILI ED AFFINI - DEI FABBRICATI DELL’AZIENDA  
OSPEDALIERA DI PADOVA” - CIG n. 792822523E CUP n.  
I99J19000120005**

**1 . ENTE APPALTANTE**

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

indirizzo: Via Giustiniani 2 – 35128 PADOVA

U.O.C. Gestione Patrimonio Edilizio e Impianti

Responsabile Unico del Procedimento: ing. Giovanni Spina Tel. 049 –  
8213840 - 8131 e-mail: [sr.tecnico@aopd.veneto.it](mailto:sr.tecnico@aopd.veneto.it)

PEC: [protocollo.aopd@pecveneto.it](mailto:protocollo.aopd@pecveneto.it)

**2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n.  
50/2016 e ss.mm.ii. indetta con deliberazione del Direttore Generale n. 609  
del 31/05/2019.

**Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo inferiore a quello posto a base di  
gara, determinato mediante ribasso percentuale, ai sensi dell'art. 95 del d. lgs  
50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse risultasse pari o superiore a  
dieci si effettuerà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che  
presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia  
individuata ai sensi dell'art.97 comma 2 del D.lgs n. 50/16 e s.m.i.

Validità dell'offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in caso di una sola offerta valida.

Validazione progetto in data 31/05/2019.

### **3. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI**

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Padova;

b) caratteristiche generali dell'opera: esecuzione di tutte le opere, somministrazioni, prestazioni d'opera per l'attività di manutenzione – opere da fabbro e falegname -dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Padova;

c) natura delle prestazioni: lavori a misura;

d) **importo complessivo dell'appalto Euro 1.960.000,00 IVA esclusa**, di cui Euro 60.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili;

### **4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:**

**Categoria prevalente: OS6 “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi”, classifica IV**

### **5. TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **730** giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

### **6. FINANZIAMENTO**

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria con fondi di bilancio.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale

d'Appalto.

## **7. CAUZIONE**

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto ed è pari ad Euro 39.200,00.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale e secondo le modalità di cui all'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai precedenti capoversi è ridotto nei casi e nella misura indicati all'art. 93 del d. lgs 50/2016.

L'impresa aggiudicataria dovrà inoltre provvedere alla stipula delle seguenti polizze assicurative:

- polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione per un massimale di euro 1.960.000,00
- polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dell'appalto per l'importo di euro 1.500.000,00

## **8. VARIANTI**

Non sono ammesse offerte in variante.

## **9. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

## **10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, con le caratteristiche di cui al punto 4).

#### **11. DOCUMENTAZIONE DI GARA**

Il Disciplinare di gara e gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono reperibili sul sito internet [www.aopd.veneto.it](http://www.aopd.veneto.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente", nonché nella Piattaforma telematica Sintel accedendo al sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)

#### **12. SOPRALLUOGO**

Non previsto

#### **13. RICEZIONE ED APERTURA DELLE OFFERTE**

Il termine per la ricezione delle offerte tramite la piattaforma Sintel è fissato **entro le 15,00 del giorno 11/07/2019.**

L'apertura delle offerte, in seduta pubblica, si terrà presso la UOC Gestione Gare e Contratti Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliera di Padova – Via Gallucci n. 13 (ex Cesare Battisti, 267) – 35128 Padova – **alle ore 10,00 del giorno 30/07/2019** e seguenti, se necessario.

#### **14. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

Sono ammesse ad assistere all'apertura delle offerte il Titolare e/o il Legale Rappresentante della società, dell'ente cooperativo della società capogruppo, del consorzio di cooperative, ovvero un procuratore a ciò autorizzato con atto notarile.

Sono, inoltre, ammessi ad assistere alle operazioni di gara, i collaboratori ed i rappresentanti delle ditte partecipanti, i quali potranno muovere osservazioni, riguardo la procedura di esame dei documenti, da riportare a verbale, solo se

muniti di apposita delega.

#### **15. CONTRIBUTO OBBLIGATORIO A FAVORE DELL'A.N.A.C.**

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 140,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n.1377 del 21/12/2016 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 43 del 21 febbraio 2017 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

In caso di mancata presentazione della ricevuta la stazione appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

#### **16. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale (ad esempio: iscrizione alla CCIAA oppure a specifici

Albi).

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

#### **17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del d. lgs 50/2016 con esclusione automatica delle offerte il cui ribasso risulta superiore alla soglia di anomalia determinato ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 2 bis del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

#### **18. ALTRE INFORMAZIONI**

Le risposte ad eventuali quesiti, nonché chiarimenti/comunicazioni, che dovranno pervenire entro e non oltre dieci giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte, esclusivamente tramite piattaforma Sintel, saranno inseriti nel sito internet dell'Azienda Ospedaliera di Padova. Tale procedura deve intendersi quale comunicazione formale a tutti i partecipanti i quali, pertanto, nulla potranno eccepire a titolo di mancata conoscenza.

L'appalto non rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. per il Veneto  
Palazzo Gussoni Strada Nuova 2277-2278 Cannareggio,1 30121 Venezia;

Termini di presentazione di ricorso: i termini sono indicati nel Codice del

processo amministrativo D.Lgs. n.104 del 02.07.2010 – Libro secondo.

Data di pubblicazione del presente bando nella G.U.R.I.: n. 66 07/06/2019

Responsabile del procedimento è l'Ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC  
Progettazione e Sviluppo Interventi di Edilizia Ospedaliera dell'Azienda  
Ospedaliera di Padova – Via Giustiniani, 2 – 35128 Padova – Tel. 049 –  
8213840 Fax 049 – 8213396.

**IL DIRETTORE AD INTERIM**

**DELLA UOC GESTIONE GARE E CONTRATTI DI AREA TECNICA**

**Ing. Giovanni Spina**