



Regione del Veneto

**AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA’
PADOVA**

Via Giustiniani, 1 – 35128 PADOVA – Tel. + 39 049 8211111
Cod.Fisc./P.IVA 00349040287 – www.aopd.veneto.it – P.E.C.:
protocollo.aopd@pecveneto.it

Procedura negoziata, ai sensi dell’art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell’art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, per l’affidamento tramite Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati dell’Azienda Ospedale-Università Padova (commessa A411).

CIG n. 8718827BA4 CUP n. I96G21002890005

VERBALE n.2

L’anno 2021 il giorno 24 del mese di maggio alle ore 11:30 in Padova, Via Gallucci, 13 presso la sede della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ha luogo la seconda seduta di gara per l’apertura della busta telematica contenente l’offerta economica presentata dalle imprese concorrenti per l’affidamento tramite piattaforma telematica Sintel dei “Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati dell’Azienda Ospedale - Università Padova”.

Premesso che:

- la procedura in disamina è stata indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 648 del 16 aprile 2021 e prevede l’aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’articolo 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- la procedura viene espletata utilizzando il sistema telematico di proprietà dell’Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. (di seguito ARCA) della Regione Lombardia, denominato “Sintel”;
- Il seggio di gara incaricato, individuato con nota prot. n. 32781 del 19/05/2021 del Direttore della UOC Servizi tecnici e patrimoniali, è costituito da:

- Ing. Spina Giovanni in qualità di Autorità di gara;
 - Dott.ssa Griggio Cinzia, in qualità di teste;
 - Dott.ssa Manfuso Mariagrazia, in qualità di teste e verbalizzante;
- entro il termine stabilito dal bando di gara vale a dire le ore 15.00 del 17 maggio 2021 hanno risposto alla procedura n.16 imprese elencate nel prospetto allegato al presente verbale con lo stesso ordine di arrivo nella Piattaforma Sintel;
- il 20/05/2021 si è tenuta la prima seduta pubblica per la verifica della documentazione amministrativa, come da Verbale n.1 del 20 maggio 2021 depositato agli atti.

L'ing. Spina dichiara aperta la seduta di gara.

L'Autorità di Gara rileva che, come disposto dal verbale in premessa citato si è provveduto a:

1. richiedere tramite piattaforma Sintel, alle imprese indicate nel verbale n. 1 del 20/05/2021 RTI Didaco Srl (mandataria) con Vira srl (mandante) e Ge.St.Im. srl (mandante) e Petrà Srl, di regolarizzare e integrare, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. lgs 50/2016, l'apposita documentazione amministrativa;

A seguito delle richieste e verifiche sopra indicate si rileva che:

- tutte le imprese sopra indicate hanno integrato e regolarizzato entro i termini previsti, tramite la piattaforma Sintel la documentazione richiesta e vengono pertanto ammesse alle successive operazioni di gara.

Il Seggio di Gara provvede conseguentemente ad aprire le offerte economiche delle imprese ammesse di cui all'elenco allegato 1.

I ribassi percentuali offerti, dei quali viene data lettura, sono anch'essi riportati nel prospetto di cui all'allegato n. 1.

L'autorità di gara dispone, pertanto, di procedere con il calcolo della soglia di anomalia attraverso la piattaforma Sintel sulla base di quanto disposto dal comma 2 art. 97 del D. lgs 50/2016,

La soglia di anomalia, determinata dal sistema Sintel, è risultata pari a 26,01842 %.

Come stabilito dalla lettera d'invito le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia vengono automaticamente escluse e, pertanto, la miglior offerta risulta essere quella dell'impresa Consorzio stabile Costruendo srl con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, cap. 25080 P.Iva: 03782970986, con un ribasso percentuale pari al 25,213 % e quindi per un importo complessivo pari a euro 1.662.963,10 di cui euro 70.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili.

Il prospetto allegato n. 1 al presente verbale, di cui forma parte integrante, riporta le offerte risultate anomale e la graduatoria di gara.

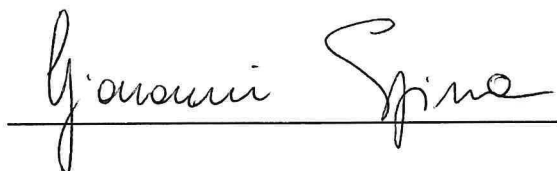
L'aggiudicazione definitiva rimane comunque subordinata all'approvazione del presente verbale di gara con atto deliberativo da parte dell'Azienda Ospedale – Università Padova e la stessa diverrà efficace ad esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs 50/2016.

La seduta di gara si conclude alle ore 12:00.

Il presente verbale è composto da n. 3 (tre) facciate e viene sottoscritto come segue, previa lettura e conferma:

AUTORITA' DI GARA

Ing. Giovanni Spina



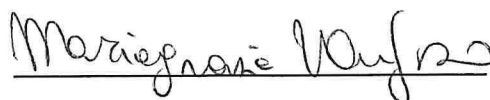
TESTIMONE

Dott.ssa Cinzia Griggio



TESTE VERBALIZZANTE

Dott.ssa Mariagrazia Manfuso



Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, per l'affidamento tramite Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova (commessa A411). CIG n. 8718827BA4 CUP n. I96G21002890005

OFFERTE ECONOMICHE E GRADUATORIA

SOGLIA DI ANOMALIA: % 26,01842

Operatore economico	Ribasso % offerto	
OFFMER SRL	29,270%	OFFERTA ANOMALA
CREA.MI SRL	28,210%	OFFERTA ANOMALA
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	28,181%	OFFERTA ANOMALA
PETRA' S.R.L.S.	27,922%	OFFERTA ANOMALA
Soc. Coop. nacapri costruzioni	26,212%	OFFERTA ANOMALA
ALFRA VETRI SRL	26,121%	OFFERTA ANOMALA
DITTA VERAZZO MARIO	26,081%	OFFERTA ANOMALA
Consorzio Stabile Costruendo Srl	25,213%	1° CLASSIFICATA
LASA F.LLI NATA SRL	25,107%	2° CLASSIFICATA
cognolato srl	24,918%	
Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.	23,650%	
Imprenet Consorzio Stabile soc. consort. a resp. limitata	23,610%	
Didaco srl	23,456%	
Assia Appalti srl	23,406%	
C.G.F.C. SRL	18,042%	
RUFFATO MARIO SRL	14,830%	

Ugher
Ops
f