

**Procedura aperta per l'appalto
dei lavori di manutenzione biennale opere edili ed affini
dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Padova –(Comm. A355).**

CIG : 65878734C7

QUESITI

Quesiti	Risposte
In riferimento alla procedura aperta indicata in oggetto chiediamo alla spettabile stazione appaltante in indirizzo se nel caso di consorzi di imprese artigiane di cui all'art. 34 comma 1 lett. b) del d.lgs. 163.2006 il sopralluogo e la presa visione della documentazione di gara possano essere effettuati dall'operatore economico consorziato per conto del quale il consorzio concorre e quale assegnatario dell'esecuzione in caso di aggiudicazione	Sì, è possibile. Vedasi quesiti pubblicati il 10/03/2016.
La scrivente Impresa è in possesso della Certificazione UNI EN ISO 9000, per cui può usufruire della riduzione del 50% della cauzione provvisoria e, in caso di aggiudicazione, della cauzione definitiva. Con l'entrata in vigore il 02.02.2016 della L. 221/2015 (Disposizioni in materia ambientale per promuovere la green economy, ...), le Imprese in possesso della Certificazione UNI EN ISO 14001, possono usufruire dell'ulteriore riduzione delle cauzioni del 20%, cumulabile con la precedente riduzione, così come recita l'art. 16 comma 1 della legge. Si chiede lumi circa l'applicazione di tale legge e delle relative agevolazioni.	E' possibile la riduzione ex Legge 221/2015. Vedasi quesiti pubblicati il 10/03/2016.
Con riferimento ai quesiti posti relativi al criterio di aggiudicazione, sul bando e sul disciplinare appariva chiaro che sarebbe stata applicata l'esclusione automatica delle offerte che avessero superato la soglia di anomalia, infatti alla pag. 1 del bando viene recitato: "ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett.a) con esclusione automatica delle offerte che presentano una	Con riferimento alla presente richiesta si riporta il chiarimento del 10/03/2016 di pari contenuto che precisa e rettifica il bando di gara e il disciplinare di gara nel modo seguente: <i>"l'aggiudicazione avverrà con il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale</i>

percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata....", alla pag. 2 del bando ancora continua dicendo "...in caso non fosse esercitabile l'esclusione automatica..."; alla pag. 14 lettera f) del disciplinare ancora viene specificato che solo in caso di un numero di offerte inferiore a 10 non si procederà all'esclusione automatica...;

alla luce di quanto esposto e della vostra risposta ai quesiti, vi chiediamo chiarimenti riguardo al continuo utilizzo della frase "esclusione automatica" che appunto dalla maggior parte delle imprese è stata intesa per quello che in sostanza è: l'applicazione dell'art. 122 comma 9, inoltre vi chiediamo se non sarebbe opportuna una rettifica dei punti citati sul bando e sul disciplinare.

sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006".

E' fatta salva la verifica di cui all'art. 86 del D.Lgs 163/2006 e smi (previa determinazione della soglia di anomalia ai sensi del comma 1 del citato art. 86).

La presente procedura di gara non prevede il ricorso all'art. 122 comma 9 del D.Lgs 163/2006 in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 253 comma 20 bis che stabiliva la sua applicazione sino al 31/12/2015.

In effetti, il decreto Milleproroghe (D.L. 30/12/2015 n. 210), vigente al momento dell'indizione della procedura di gara, non prevedeva la proroga della disposizione transitoria di cui al citato art. 253, comma 20bis.

Successivamente alla pubblicazione del bando di gara in questione, la Legge n. 21 del 25 febbraio 2016 (Milleproroghe), pubblicata in GU il 26/02/2016 ed entrata in vigore il 27/02/2016, ha slittato al 31/07/2016 il termine entro cui le Stazioni appaltanti potranno procedere all'esclusione automatica delle offerte anomale nei contratti pubblici sotto la soglia comunitaria.

Pertanto nella presente procedura di gara la migliore offerta verrà individuata a favore del concorrente che avrà effettuato il maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Altro quesito è il seguente: vorremmo sapere se il ribasso percentuale debba essere applicato ai lavori a misura e al costo della manodopera nel loro complesso tenendo conto che però l'importo relativo ai costi della mano d'opera non può essere ribassato all'interno del costo complessivo; oppure il ribasso viene applicato solo sull'importo dei lavori a misura ai quali poi vanno a sommarsi i costi della mano d'opera che come gli oneri della sicurezza non sono stati soggetti a ribasso?

esempio: importo complessivo € 100 di cui:

€ 10 non soggetti a ribasso in quanto oneri sicurezza;

€ 70 lavori a misura;

€ 20 non soggetti a ribasso in quanto costi mano d'opera;

ipotesi 1) offerta del concorrente: ribasso 10 % (applicato su € 70 + € 20) è da intendersi € 81 di cui € 20 dovranno essere destinate alla mano d'opera????

ipotesi 2) offerta del concorrente ribasso 10 % (applicato su € 70) è da intendersi € 63 ai quali

Il ribasso percentuale dev'essere applicato esclusivamente sui lavori a misura (€ 1.900.489,02); all'importo ribassato andranno poi aggiunti costo manodopera (€ 2.099.510,98) ed oneri della sicurezza (€ 120.000,00).

<p>vanno aggiunti €. 20 di mano d'opera oltre agli oneri di sicurezza????</p>	
<p>Con la presente stiamo a richiederLe se il sopralluogo da effettuare relativamente alla gara indicato in oggetto, può essere effettuato con procura speciale con firma autenticata del Legale Rappresentante dal Pubblico Ufficiale, oppure se la procura necessita di autentica notarile.</p>	<p>Si conferma che il sopralluogo può anche essere effettuato con procura speciale con firma autenticata da un pubblico ufficiale.</p>
<p>Il Sig. ha effettuato il sopralluogo e gli è stato comunicato che la modulistica e l'elenco prezzi necessario per l'elaborazione dell'offerta erano disponibili sul vostro sito. Nel sito è presente la modulistica ma non l'elenco prezzi, è possibile averlo?</p>	<p>La documentazione tecnica di gara, comprensiva dell'elenco prezzi è a disposizione presso il Centro Copie Berchet via E. degli Scrovegni, n. 27 – Padova – tel. 049 8759733.</p>
<p>La ditta (___X___), con sede in _____, ha fatto una procura notarile al sig. M. B., che si allega alla presente. Attualmente, è stata costituita una società denominata (___Y___) srl con sede sempre in _____, dove il sottoscritto è l'amministratore unico nonché socio di maggioranza (srl con meno di 4 persone) e direttore tecnico, come di evince dalla Visura camerale e dall'attestazione SOA.. A tal proposito chiedo cortesemente se il sig. M.B. può effettuare il sopralluogo per conto della ditta (___Y___) srl.</p>	<p>No, non è possibile. La nomina del procuratore deve essere conferita dall'impresa concorrente alla procedura di gara e nel caso di specie da parte dell'impresa (Y).</p>
<p>- La presente per richiedere se la gara in oggetto verrà aggiudicata al massimo ribasso secondo gli artt. 86, 87, 88 del codice, oppure a media con l'individuazione della soglia di anomalia secondo art.122 comma 9 del codice.</p> <p>- Nella procedura di aggiudicazione, dopo il calcolo della soglia di anomalia, saranno escluse automaticamente tutte le offerte anomale?</p>	<p>Vedasi quesiti pubblicati il 10/03/2016.</p>
<p>1) Nel caso di raggruppamento è sufficiente che la dichiarazione di "IMPEGNO" sia presentata una volta e sottoscritta da tutte le imprese raggruppate oppure ogni impresa deve rendere la sua dichiarazione come indicato a pag. 15 punto XIII del disciplinare?</p> <p>2) L'Offerta deve essere compilata dalla capogruppo e firmata da tutte le imprese raggruppate oppure deve riportare anche l'intestazione delle altre ditte?</p>	<p>1) Si precisa che in caso di raggruppamento, dovrà essere presentata un'unica dichiarazione di impegno sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese costituenti il raggruppamento. Vedasi chiarimenti del 10/03/2016 punto XIII.</p> <p>2) l'offerta economica presentata da una ATI dovrà essere completa dei dati di tutti gli operatori del costituendo raggruppamento ed anche sottoscritta da tutte le imprese del raggruppamento.</p>

Per la gara in oggetto chiediamo conferma che partecipando in ATI, è sufficiente una sola istanza di partecipazione compilata dal capogruppo.

No, l'istanza di partecipazione dev'essere compilata e sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento.

UOC Gestione Gare e Contratti Area Tecnica

Il Direttore ad Interim

Ing. Giovanni Spina



Publicato il 22/03/2015