

Delibera del Direttore Generale n. 1044 del 28/05/2024

OGGETTO: Opere di adeguamento della sicurezza antincendio presso il Poliambulatorio in via G. Modena dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. 1583) - Approvazione della proposta di variante migliorativa, ai sensi dell'art. 8, comma 8 del DM 49/2018, in merito alla realizzazione della nuova linea di carico della riserva idrica antincendio. - CIG A03B50CE71. CUP I96G16000340001

NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si approva, nell'ambito delle opere di adeguamento della sicurezza antincendio presso il Poliambulatorio in via G. Modena dell'Azienda Ospedale-Università Padova, la proposta variante migliorativa, ai sensi dell'art. 8, comma 8 del DM 49/2018, in merito alla realizzazione della nuova linea di carico della riserva idrica antincendio

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con delibera n. 2249 del 21/12/2023 il Direttore Generale dell'Azienda Ospedale-Università Padova approvava l'ordine di attivazione ed il contratto attuativo con l'impresa AR.CO SRL di Gravina in Puglia (BA), per l'esecuzione delle opere di adeguamento della sicurezza antincendio presso il Poliambulatorio in via G. Modena dell'Azienda, in adesione all'accordo quadro concluso dall'Azienda medesima per l'affidamento dei lavori di manutenzione coordinata dei fabbricati aziendali.

Il contratto veniva sottoscritto dalle parti in data 12/01/2024, per l'importo complessivo di euro 178.010,20 IVA esclusa, di cui: euro 170.443,43 per lavori ed euro 7.566,78 per oneri per la sicurezza. In data 29/02/2024 avveniva la consegna dei lavori con termine, in base al cronoprogramma di progetto, al 29/05/2024.

Con delibera n. 985 del 20/05/2024 veniva approvata la perizia di variante ai lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett c) e comma 2, d.lgs. 50/2016, per l'esecuzione di modifiche non sostanziali, consistenti in interventi migliorativi del progetto iniziale approvato, o derivanti da circostanze impreviste ed imprevedibili rilevate durante l'esecuzione dei lavori.

In conseguenza, il quadro economico delle opere veniva aggiornato come di seguito riportato.



| OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO PRESSO IL POLIAMBULATORIO IN VIA G. MODENA DELL'AZIENDA OSPEDALE UNIVERSITÀ DI PADOVA (COMM. 1583) | | |
|--|--|------------------------------|
| A | Lavori a misura, a corpo, in economia | Importo post variante |
| 1.1 | Adeguamento opere edili | € 58.481,65 |
| 1.2 | Adeguamento impianti idraulici | € 61.902,86 |
| 1.3 | Adeguamento impianti elettrici | € 81.620,31 |
| 1.4 | Importo per l'esecuzione delle lavorazioni | € 202.004,82 |
| 1.5 | Importo piani di sicurezza e coordinamento (non soggetti a ribasso d'asta) | € 7.566,78 |
| | A) TOTALE LAVORI | € 209.571,60 |
| B | Somme a disposizione Stazione Appaltante | Importo post variante |
| B.1 | IVA ed eventuali imposte | € 46.105,75 |
| B.2 | Incentivo per funzioni tecniche ex d.lgs. 36/2023 | € 3.697,45 |
| B.3 | Spese tecniche | |
| B.3.1 | Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP (oneri inclusi) | € 16.200,17 |
| B.3.2 | Spese tecniche per direzione lavori e CSP (oneri inclusi) | € 28.057,12 |
| B.3.3 | Dichiarazione rispondenza impianti (oneri inclusi) | € 21.500,00 |
| B.3.4 | Spese tecniche per perizia di variante, DL e CSE (oneri inclusi) | € 3.582,00 |
| B.3 | Totale Spese tecniche | € 69.339,29 |
| B.4 | IVA 22% su Spese Tecniche | € 15.254,64 |
| B.5 | Contributo ANAC | € 250,00 |
| B.6 | Imprevisti, eventuali prestazioni specialistiche ed arrotondamenti | € 45.456,26 |
| B.7 | Sostituzione arredi con elementi classificati ai fini della reazione al fuoco (IVA compresa) | € 50.325,00 |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 230.428,40 |
| C | TOTALE COMPLESSIVO | € 440.000,00 |

Nei documenti di perizia veniva inoltre prevista la dilazione dei tempi di esecuzione lavori per 7 giorni solari e consecutivi, con nuovo termine al 05/06/2024.

Tenuto conto che in data 13/05/2024 l'appaltatore, AR.CO SRL di Gravina in Puglia (BA), aveva trasmesso una proposta migliorativa in merito alla



realizzazione della nuova linea di carico della riserva idrica antincendio, fornendo la relativa documentazione progettuale di supporto.

Con nota acquisita a prot. aziendale 34075 del 14/05/2024 la Direzione Lavori (Studio Trevi Srl di Rubano (PD)), esprimeva parere favorevole alla proposta migliorativa dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 8, comma 8, DM 49/2018.

La proposta migliorativa in parola comporta una consistente riduzione delle potenziali interferenze con le attività ambulatoriali dell'edificio e, sulla base della stima economica presentata dall'Appaltatore, una economia di spesa pari a euro 3.343,93.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori non subisce variazioni, pertanto il termine ultimo viene confermato al 05/06/2024.

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico complessivo per la commessa inerente le opere di adeguamento della sicurezza antincendio presso il Poliambulatorio in via G. Modena dell'Azienda, viene aggiornato come di seguito riportato:

| OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO PRESSO IL POLIAMBULATORIO IN VIA G. MODENA DELL'AZIENDA OSPEDALE UNIVERSITÀ DI PADOVA (COMM. 1583) | | |
|--|--|---------------------|
| A | Lavori a misura, a corpo, in economia | Importo |
| 1.1 | Adeguamento opere edili | € 58.481,65 |
| 1.2 | Adeguamento impianti idraulici | € 61.902,86 |
| 1.3 | Adeguamento impianti elettrici | € 81.620,31 |
| 1.4 | Importo per l'esecuzione delle lavorazioni | € 202.004,82 |
| | Proposta migliorativa | - € 3.343,93 |
| 1.5 | Importo piani di sicurezza e coordinamento (non soggetti a ribasso d'asta) | € 7.566,78 |
| | A) TOTALE LAVORI | € 206.227,67 |
| B | Somme a disposizione Stazione Appaltante | Importo |
| B.1 | IVA ed eventuali imposte | € 45.370,09 |
| B.2 | Incentivo per funzioni tecniche ex d.lgs. 36/2023 | € 3.697,45 |
| B.3 | Spese tecniche | |
| B.3.1 | Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP (oneri inclusi) | € 16.200,17 |
| B.3.2 | Spese tecniche per direzione lavori e CSP (oneri inclusi) | € 28.057,12 |
| B.3.3 | Dichiarazione rispondenza impianti (oneri | € 21.500,00 |



| OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO PRESSO IL POLIAMBULATORIO IN VIA G. MODENA DELL'AZIENDA OSPEDALE UNIVERSITÀ DI PADOVA (COMM. 1583) | | |
|--|--|---------------------|
| | inclusi) | |
| B.3.4 | Spese tecniche per perizia di variante, DL e CSE (oneri inclusi) | € 3.582,00 |
| B.3 | Totale Spese tecniche | € 69.339,29 |
| B.4 | IVA 22% su Spese Tecniche | € 15.254,64 |
| B.5 | Contributo ANAC | € 250,00 |
| B.6 | Imprevisti, eventuali prestazioni specialistiche ed arrotondamenti | € 49.535,86 |
| B.7 | Sostituzione arredi con elementi classificati ai fini della reazione al fuoco (IVA compresa) | € 50.325,00 |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 233.772,33 |
| C | TOTALE COMPLESSIVO | € 440.000,00 |

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 16 del 26.02.2024.

DELIBERA

1. di approvare, nell'ambito delle opere di adeguamento della sicurezza antincendio presso il Poliambulatorio in via G. Modena dell'Azienda Ospedale-Università Padova, acquisito il parere favorevole del Direttore dei Lavori - STUDIO TREVÌ SRL di Rubano (PD) - la variante migliorativa ai sensi dell'art 8, comma 8, DM 49/2018 in merito alla realizzazione



della nuova linea di carico della riserva idrica antincendio, che comporta una economia di spesa di euro 3.343,93;

2. di approvare il quadro economico modificato come di seguito riportato:

| OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO PRESSO IL POLIAMBULATORIO IN VIA G. MODENA DELL'AZIENDA OSPEDALE UNIVERSITÀ DI PADOVA (COMM. 1583) | | |
|--|--|---------------------|
| A | Lavori a misura, a corpo, in economia | Importo |
| 1.1 | Adeguamento opere edili | € 58.481,65 |
| 1.2 | Adeguamento impianti idraulici | € 61.902,86 |
| 1.3 | Adeguamento impianti elettrici | € 81.620,31 |
| 1.4 | Importo per l'esecuzione delle lavorazioni | € 202.004,82 |
| | Proposta migliorativa | - € 3.343,93 |
| 1.5 | Importo piani di sicurezza e coordinamento (non soggetti a ribasso d'asta) | € 7.566,78 |
| | A) TOTALE LAVORI | € 206.227,67 |
| B | Somme a disposizione Stazione Appaltante | Importo |
| B.1 | IVA ed eventuali imposte | € 45.370,09 |
| B.2 | Incentivo per funzioni tecniche ex d.lgs. 36/2023 | € 3.697,45 |
| B.3 | Spese tecniche | |
| B.3.1 | Spese tecniche di progettazione esecutiva e CSP (oneri inclusi) | € 16.200,17 |
| B.3.2 | Spese tecniche per direzione lavori e CSP (oneri inclusi) | € 28.057,12 |
| B.3.3 | Dichiarazione rispondenza impianti (oneri inclusi) | € 21.500,00 |
| B.3.4 | Spese tecniche per perizia di variante, DL e CSE (oneri inclusi) | € 3.582,00 |
| B.3 | Totale Spese tecniche | € 69.339,29 |
| B.4 | IVA 22% su Spese Tecniche | € 15.254,64 |
| B.5 | Contributo ANAC | € 250,00 |
| B.6 | Imprevisti, eventuali prestazioni specialistiche ed arrotondamenti | € 49.535,86 |
| B.7 | Sostituzione arredi con elementi classificati ai fini della reazione al fuoco (IVA compresa) | € 50.325,00 |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 233.772,33 |



REGIONE DEL VENETO

**Azienda
Ospedale
Università
Padova**

| | | |
|--|---------------------------|---------------------|
| OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO PRESSO IL POLIAMBULATORIO IN VIA G. MODENA DELL'AZIENDA OSPEDALE UNIVERSITÀ DI PADOVA (COMM. 1583) | | |
| C | TOTALE COMPLESSIVO | € 440.000,00 |

3. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Giovanni Spina, Responsabile Unico del Procedimento (RUP), alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;

4. di prendere atto che l'importo complessivo delle opere pari a euro 440.000,00 trova copertura finanziaria nel contributo regionale per l'adeguamento a norma degli impianti antincendio, ex DGRV 1332 del 09/10/2015;

5. di prendere atto che, con la sottoscrizione del presente atto, il RUP dichiara, sotto la propria responsabilità ed ai sensi e agli effetti degli artt. 47 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445, che in relazione alla procedura in oggetto non si trova in condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del d.lgs. 165/2001, né sussistono conflitti di interesse ex art. 42 del d.lgs 50/2016, art. 6-bis della Legge 241/90 ed artt. 6, 7 e 14 del DPR 62/2013;

6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013, come modificato dal d.lgs. 97/2016.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 28/5/2024

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°7 fogli (incluso il presente) della delibera n. 1044 del 28/5/2024 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
