

## **Delibera del Direttore Generale n. 1648 del 20/08/2024**

OGGETTO: Aggiornamento Programma triennale 2024 - 2026 ed elenco annuale 2024 relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" dell'Azienda Ospedale - Università Padova, in applicazione dell'art. 37 del D. lgs 36/2023

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'aggiornamento del Programma Triennale 2024 - 2026 e l'Elenco annuale 2024 dei lavori pubblici dell'Azienda Ospedale - Università Padova in applicazione dell'art. 37 del D. lgs 36/2023

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

con Delibera n. 574 del 29.03.2024 questa Amministrazione ha approvato ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo n. 36/2023, il "Programma triennale 2024 - 2026 ed elenco annuale 2024, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari e superiore ad € 150.000,00, da attivarsi nell'ambito territoriale di questa Azienda Ospedale - Università Padova;

Tenuto conto che si rende ora necessario realizzare alcuni lavori, di seguito riportati, non previsti nel suddetto programma triennale:

N.	Oggetto	Quadro economico complessivo
1	Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)	6,650,000.00
2	Lavori di manutenzione opere edili ed affini per i fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A441)	6,600,000.00
3	Interventi di miglioramento sismico presso l'edificio B del Campus Biomedico P. d'Abano in via Orus - Lavori di realizzazione di micropali a sostegno delle platee di fondazione dei setti di controvento (comm. 1606)	1,152,400.18
4	Lavori di manutenzione straordinaria agli impianti Termomeccanici e Gas Medicali	6,600,000.00

Ravvisata conseguentemente la necessità di aggiornare, ai sensi dell'art. 6 comma 9 del D.M. 14/2018, il Programma Triennale 2024 - 2026 integrando il Programma stesso con la previsione degli appalti sopra indicati come da prospetto allegato al presente provvedimento e di cui forma parte integrante e sostanziale;



considerato che la suddetta proposta di programma triennale 2024 - 2026 ed in particolare l'elenco dei lavori da avviare nella prima annualità (2024) è stata aggiornata a seguito delle risorse finanziarie specificatamente assegnate dalla Regione Veneto e contenute nel "Piano degli Investimenti 2024-2026";

rilevato, inoltre, che si è reso necessario aggiornare la scheda B - Elenco delle opere incompiute - inserendo l'intervento relativo ai Lavori di miglioramento sismico del l'edificio B presso il Campus Biomedico P. d'Abano in via Orus, in quanto con deliberazione n. 1683 del 21/09/2023 è stata approvata la risoluzione del contratto d'appalto e che, conseguentemente, si è provveduto con Deliberazione n. 1385 del 12/07/2024 ad approvare in linea tecnica il nuovo progetto esecutivo, al fine di garantire il completamento dell'opera;

dato atto che tale nuova procedura di gara è stata, quindi, inserita nell'aggiornamento della programmazione oggetto del presente provvedimento.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** della sujestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

**IN BASE** ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 16 del 26.02.2024.

### **DELIBERA**

1. di approvare, in applicazione dell'art. 37 del Decreto Legislativo n. 36/2023, per quanto esplicitato in premessa, l'aggiornamento del "Programma triennale 2024 - 2026 ed elenco annuale 2024, relativo ai lavori pubblici di competenza regionale" di importo pari e superiore ad € 150.000,00, da attivarsi nell'ambito territoriale di



questa Azienda Ospedale – Università Padova che, unito al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2. di aggiornare la delibera n. 574 del 29.03.2024, mediante l’inserimento nella scheda B - Elenco opere incompiute - dell’intervento relativo ai Lavori di miglioramento sismico del l’edificio B presso il Campus Biomedico P. d’Abano in via Orus;
3. di pubblicare l’aggiornamento del “Programma triennale 2024 - 2026 ed elenco annuale 2024 relativo ai “Lavori pubblici di competenza regionale” di cui al precedente punto 1, sul profilo internet dell’Azienda Ospedale – Università Padova;
4. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di programmazione appalti pubblici;
5. di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive dell'Area Sanità e Sociale e alla Direzione Lavori Pubblici ed Edilizia della Regione Veneto, per le attività di competenza;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore Generale  
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedale-Università Padova - UOC Servizi tecnici e patrimoniali

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	842,945.59	3,449,454.59	2,050,000.00	6,342,400.18
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
prestanziamenti di bilancio	3,000,000.00	6,200,000.00	6,400,000.00	15,600,000.00
prestanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Totale</b>	<b>3,842,945.59</b>	<b>9,649,454.59</b>	<b>8,450,000.00</b>	<b>21,942,400.18</b>

Il referente del programma

SPINA GIOVANNI

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedale-Università Padova - UOC Servizi tecnici e patrimoniali

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
I93D17000950006	Lavori di miglioramento sismico del l'edificio B presso il Campus Biomedico P. d'Abano in via Orus a Padova	d	b	2022	1.970.000,00	1.085.111,68	2.515.349,48	67.214,99	1,87	b1	No	b	No	a	No	No	0,00	
					1.970.000,00	1.085.111,68	2.515.349,48	67.214,99										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
SPINA GIOVANNI

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- c) cause tecniche; presenza di contenzioso
- d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) Lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) Lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) Lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedale-Università Padova - UOC Servizi tecnici e patrimoniali

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00349040287202400001	1570	I9AJ21016580007	2024	SPINA GIOVANNI	No	No	005	028	060		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Interventi di messa in sicurezza dei calcstruzzi di facciata e dei rivestimenti lapidei del Monoblocco e installazione impianto per la protezione dalle scariche atmosferiche (Comm. 1570)	2	250.000,00	2.000.000,00	1.250.000,00	0,00	3.500.000,00	0,00		0,00		
L00349040287202400002	A439	I92C24000110005	2024	SPINA GIOVANNI	No	Si	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)	1	400.000,00	2.000.000,00	2.100.000,00	2.150.000,00	6.650.000,00	0,00		0,00		
L00349040287202300004	1569		2024	Spina Giovanni	No	No	005	028	060		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione della nuova scala di sicurezza a servizio del Corpo Trattamenti (Iato Ovest) del Monoblocco 1 (Comm. 1569)	2	300.000,00	590.000,00	800.000,00	0,00	1.690.000,00	0,00		0,00		
L00349040287202400003	A441		2024	SPINA GIOVANNI	No	No	005	028	060		06 - Manutenzione ordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione opere edili ed affini per i fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A441)	1	400.000,00	2.000.000,00	2.100.000,00	2.100.000,00	6.600.000,00	0,00		0,00		
L00349040287202400005	1606	I93D17000950006	2024	SPINA GIOVANNI	No	Si	005	028	060		99 - Altro	05.30 - Sanitarie	Interventi di miglioramento sismico presso l'edificio B del Campus Biomedico P1 d'Albano in via Orus - lavori di realizzazione di micropali a sostegno del le platee di fondazione dei sedi di contenimento (comm. 1606)	1	292.945,59	859.454,59	0,00	0,00	1.152.400,18	0,00		0,00		
L00349040287202400004			2025	SPINA GIOVANNI	No	Si	005	028	060		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Lavori di manutenzione straordinaria agli impianti Termomeccanici e Gas Medicali	1	2.200.000,00	2.200.000,00	2.200.000,00	0,00	6.600.000,00	0,00		0,00		
														3.842.945,59	9.649.454,59	8.450.000,00	4.250.000,00	26.192.400,18	0,00		0,00			

Codice intervento = "L" + cf di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)  
 (4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto  
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera e) all'allegato I.1 al codice  
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice  
 (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice  
 (8) ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito  
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

**Tabella D.1**  
 CUP: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
 CUP: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
 CUP: Priorità massima  
 CUP: Priorità media  
 CUP: Priorità minima

**Tabella D.4**  
 CUP: Modalità di progetto  
 CUP: 2. Concessione di costruzione e gestione  
 CUP: 3. Concessione di gestione  
 CUP: 4. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 5. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 6. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 7. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 8. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 9. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 10. Concessione di gestione e gestione  
 CUP: 11. Concessione di gestione e gestione

**Tabella D.5**  
 1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
 2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
 3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
 4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
 5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

SPINA GIOVANNI

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedale-Università Padova - UOC Servizi tecnici e patrimoniali

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione	
L00349040287202400001	I99J21016580007	Interventi di messa in sicurezza dei calcestruzzi di facciata e dei rivestimenti lapidei del Monoblocco e installazione impianto per la protezione dalle scariche atmosferiche (Comm. 1570)	SPINA GIOVANNI	250.000,00	3.500.000,00	ADN	2	No	No				
L00349040287202400002	I92C24000110005	Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)	SPINA GIOVANNI	400.000,00	6.650.000,00	MIS	1	No	No				
L00349040287202300004		Realizzazione della nuova scala di sicurezza a servizio del Corpo Trattamenti (lato Ovest) del Monoblocco 1 (Comm. 1569)	Spina Giovanni	300.000,00	1.690.000,00	ADN	2	No	No	2			
L00349040287202400003		Lavori di manutenzione opere edili ed affini per i fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A441)	SPINA GIOVANNI	400.000,00	6.600.000,00	CPA	1	No	No				
L00349040287202400005	I93D17000950006	Interventi di miglioramento sismico presso l'edificio B del Campus Biomedico P. d'Abano in via Orus - lavori di realizzazione di micropali a sostegno del telaio di fondazione dei setti di controvento (comm. 1606)	SPINA GIOVANNI	292.945,59	1.152.400,18	COP	1	No	No				

deliberazione n. 1048

Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

Il referente del programma

SPINA GIOVANNI

- Tabella E.1**
- ADN - Adeguamento normativo
  - AMB - Qualità ambientale
  - AC - Completamento Opera Incompiuta
  - CA - Conservazione del patrimonio
  - CS - Miglioramento e incremento di servizio
  - QU - Qualità urbana
  - VA - Valorizzazione beni vincolati
  - DI - Demolizione Opera Incompiuta
  - OP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

- Tabella E.2**
- 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
  - 2. Documento di indirizzo della progettazione

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 DELL'AMMINISTRAZIONE Azienda Ospedale-Università Padova - UOC Servizi tecnici e patrimoniali

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

SPINA GIOVANNI

Note

(1) breve descrizione dei motivi

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

## **CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 20/8/2024

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

Copia composta di n°10 fogli ( incluso il presente ) della delibera n. 1648 del 20/8/2024 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

**Il Direttore**  
**UOC AFFARI GENERALI**  
**(Avv.Maria Grazia Cali)**

---