

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 1055 del 09/06/2021

OGGETTO: Servizio biennale di manutenzione e gestione del verde dell'Ospedale S. Antonio e interventi straordinari presso le aree verdi dell'Azienda Ospedale-Università Padova - Aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D. lgs 50/2016, della procedura indetta ai sensi della Legge 120 del 11/09/2020, art. 1, comma 2, lettera a) tramite piattaforma telematica Sintel alla Cooperativa Sociale Idee Verdi s.c.a.r.l. di Abano - CIG: 8769711275

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, della procedura indetta ai sensi della Legge 120 del 11/09/2020, art. 1, comma 2, lettera a), tramite piattaforma telematica SINTEL, del Servizio biennale di manutenzione e gestione del verde dell'Ospedale S. Antonio e interventi straordinari presso le aree verdi dell'Azienda Ospedale-Università Padova, alla Cooperativa Sociale Idee Verdi S.c.a.r.l. di Abano Terme (PD)

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

con atto deliberativo n. 1175 del 30/09/2019 l'Azienda Ospedaliera ha approvato il progetto riguardante il passaggio dell'Ospedale Sant'Antonio (OSA) dall'Azienda ULSS 6 Euganea all'Azienda Ospedale - Università di Padova, in conformità a quanto disposto dal Piano attuativo congiunto approvato con la DGRV n. 614 del 14/05/2019, passaggio avvenuto a far data dal primo gennaio 2021;

con nota prot. n. 22957 del 8/04/2020 questa Azienda ha comunicato all'impresa aggiudicataria Copma Scrl, aggiudicataria del contratto in essere per la gestione del verde, di essere subentrata all'Azienda ULSS 6 Euganea nel contratto commerciale sottoscritto con l'impresa medesima con decorrenza dal 01/01/2020 e sino alla naturale scadenza contrattuale stabilita al 28/02/2021, con eventuale proroga del servizio di ulteriori 6 mesi;

con nota prot. n.35853 del 1/06/2021 è stata comunicata all'impresa Copma scrl la volontà di questa Amministrazione di prorogare il servizio per gli ulteriori sei mesi fino al 27/08/2021, nelle more dell'aggiudicazione di una nuova procedura;

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

valutata la necessità di garantire senza soluzione di continuità gli interventi di gestione del verde presso il Presidio Ospedaliero Sant'Antonio, la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento in questione, per la durata di 2 anni, prevedendo un importo di euro 42.412,00, I.V.A., oneri della sicurezza esclusi;

inoltre al fine di garantire alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso l'area Ovest dell'Ospedale di Via Giustiniani è stata considerata l'opportunità di integrare il suddetto capitolato, prevedendo l'esecuzione di alcune attività quali la potatura e la rimonda delle alberature presenti e la contestuale piantumazione di nuovi alberi e stimando, quindi, un importo aggiuntivo di euro 16.660,00 I.V.A., oneri della sicurezza esclusi.

In data 25/05/2021 è stata trasmessa, tramite piattaforma SINTEL, la richiesta a presentare offerta (ID Sintel n. 140506079) ai sensi della citata Legge 120 del 11/09/2020, art. 1, comma 2, lettera a) a due imprese individuate dall'Albo Fornitori aziendale, ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4 e nel rispetto del principio di rotazione: Cooperativa Sociale Idee Verdi s.c.a.r.l. di Abano Terme (PD) e Patavium Giardini Srl di Rubano (PD), prevedendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016.

L'importo complessivo a base d'asta è stato stimato in euro 74.322,00 + I.V.A. di cui:

- € 42.412,00 per la manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi dell'ospedale Sant'Antonio;
- € 16.660,00 per gli interventi straordinari presso le aree verdi della zona Ovest dell'Ospedale di Via Giustiniani;
- € 11.650,00 per eventuali interventi extra canone che dovessero rendersi necessari nel corso dell'esecuzione contrattuale;
- € 3.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Entro i termini indicati nella lettera di invito, hanno presentato offerta, corredata dalla necessaria documentazione amministrativa, le imprese Cooperativa Sociale Idee Verdi s.c.a.r.l. con un ribasso percentuale pari al 10,00% e Patavium Giardini Srl con ribasso percentuale pari al 5,75%;

La miglior offerta è risultata quindi quella della Cooperativa Sociale Idee Verdi s.c.a.r.l.

La UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha avviato le procedure di verifica in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Pertanto, sulla base delle risultanze della procedura di gara, si propone di:

- aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, il servizio di cui trattasi all'impresa Cooperativa Sociale Idee Verdi s.c.a.r.l. con sede legale in Abano Terme (PD) Via Puccini n. 49/A P.I-va: 01888110283, per l'importo complessivo biennale di € 68.414,80 iva esclusa di cui euro 3.600,00 per oneri della sicurezza, € 53.164,80 per il Servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Ospedale S. Antonio e interventi straordinari presso le aree verdi della zona Ovest dell'Azienda Ospedale-Università Padova ed € 11.650,00 eventuali interventi extra canone, facendo salva l'efficacia dell'aggiudicazione stessa ad avvenuto completamento di tutte le verifiche citate e la possibilità di revoca nel caso in cui i predetti accertamenti dovessero concludersi con esito negativo;
- dare atto che il contratto avrà durata di anni 2 e avrà decorrenza dalla data che sarà indicata nel verbale di avvio esecuzione del servizio predisposto a cura del Direttore dell'Esecuzione del contratto;
- nominare, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 50/2016, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Elena Stievanin dipendente della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- di destinare, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016, l'importo di euro 1.486,44, corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta, da impiegare per gli incentivi per funzioni tecniche svolte in relazione alla presente procedura di gara, sulla base dell'adottando Regolamento previsto dal comma 3 del citato art. 113.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/16, il servizio di cui trattasi all'impresa Cooperativa Sociale Idee Verdi s.c.a.r.l. con sede legale in Abano Terme (PD) Via Puccini n. 49/A P.Iva: 01888110283, per l'importo complessivo biennale di € 68.414,80 iva esclusa di cui euro 3.600,00 per oneri della sicurezza, € 53.164,80 per il Servizio biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'Ospedale S. Antonio e interventi straordinari presso le aree verdi della zona Ovest dell'Azienda Ospedale-Università Padova ed € 11.650,00 eventuali interventi extra canone, facendo salva l'efficacia dell'aggiudicazione stessa ad avvenuto completamento di tutte le verifiche citate e la possibilità di revoca nel caso in cui i predetti accertamenti dovessero concludersi con esito negativo;
2. di dare atto che il contratto avrà durata di anni 2 e avrà decorrenza dalla data che sarà indicata nel verbale di avvio esecuzione del servizio predisposto a cura del Direttore dell'Esecuzione del contratto;
3. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. di nominare, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs 50/2016, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'ing. Elena Stievanin dipendente della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
5. di destinare, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs 50/2016, l'importo di euro 1.486,44, corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta, da impiegare per gli incentivi per funzioni tecniche svolte in relazione alla presente procedura di gara, sulla base dell'adottando Regolamento previsto dal comma 3 del citato art. 113.

6. di imputare il costo complessivo biennale del servizio, pari ad € 68.414,80 oltre ad IVA al 22% e comprensivo di incentivi, così per complessivi € 84.952,50, al conto n. 400202011206 "Altri servizi non sanitari esternalizzati" esercizi, 2021 - 2022 - 2023;
7. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
8. di dare atto che i dati essenziali richiesti dal D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del D. Lgs 50/2016 sono pubblicati nel sito istituzionale dell'Azienda.

Il Direttore Generale
F.to Dr.Giuseppe Dal Ben

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 9/6/2021

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°6 fogli (incluso il presente) della delibera n. 1055 del 9/6/2021 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
