

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 648 del 16/04/2021

OGGETTO: Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova (commessa A411). Approvazione degli elaborati tecnico-amministrativi e indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D. lgs 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, per l'affidamento mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016, e tramite piattaforma Sintel.

NOTE TRASPARENZA: con il presente provvedimento si approva l'indizione della procedura negoziata per l'affidamento, ai sensi della legge 120/2020 art. 1 comma 2 lettera b), dei Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova.

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione n. 1014 del 29.08.2019 è stato affidato all'impresa Marchetti & C. srl di Roma l'appalto, di durata biennale, per la realizzazione dei Lavori di manutenzione opere da fabbro e falegname ai fabbricati dell'Azienda Ospedale-Università Padova, giusto contratto sottoscritto il 29/10/2019 per l'importo di euro 1.458.894,00.

Con deliberazione n. 382 del 12.03.2021 è stata approvata la modifica contrattuale redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2, del d.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dal Direttore dei Lavori, Geometra Carlo Chiesa, dell'importo complessivo netto di € 1.607.894,00, di cui € 209.725,00 per i maggiori lavori, e € 8.964,00 per Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, che risultano essere contenuti nel limite del 15% dell'importo del contratto originario;

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Tenuto conto che l'importo contrattuale è in fase di esaurimento, al fine di garantire senza soluzione di continuità gli interventi di manutenzione sopra indicati è stato valutato di affidare il nuovo appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 che consente, per appalti di lavori di importo superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del D. lgs 50/2016, di invitare alla procedura di gara almeno 15 operatori economici.

Vista la circolare regionale trasmessa con nota prot. 472799 del 20/11/2018, in base alla quale "i lavori di manutenzione straordinaria di importo inferiore ad € 200.000,00 previsti nel piano annuale degli investimenti non sono soggetti al parere della Commissione Regionale in Tecnologia ed Edilizia (CRITE)";

Rilevato che i singoli lavori oggetto del presente affidamento non superano l'importo di euro 200.000,00;

Valutato, pertanto, opportuno espletare una procedura negoziata per l'affidamento, mediante Accordo Quadro di cui all'art. 54 del D. lgs 50/2016, dei lavori di cui trattasi per un importo stimato a base d'asta di euro 2.200.000,00 di cui euro 70.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili e prevedendo una durata contrattuale di anni 2;

Alla luce di quanto sopra esposto, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, in data 16/03/2021 è stato pubblicato sul profilo internet dell'Azienda Ospedale – Università Padova specifico avviso di manifestazione di interesse al quale hanno risposto entro i termini, tramite piattaforma telematica Sintel, n. 65 operatori economici, tra i quali, come indicato nell'avviso, in data 06/04/2021 sono state sorteggiate mediante apposita funzionalità della citata piattaforma, n. 30 imprese.

Con verbale sottoscritto in data 13/04/2021, tenuto agli atti, sono state ammesse alla gara le imprese che hanno fornito la documentazione utile a partecipare all'avviso di manifestazione.

Con decreto n. 119 del 08/04/2021 è stata affidata allo studio professionale Engineering Platform 67.12 S.r.l. l'attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) in conformità a quanto previsto dal D. lgs 81/2008.

Gli uffici della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali hanno predisposto gli elaborati tecnico per la procedura di cui trattasi, costituiti dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica illustrativa generale;
- Capitolato Speciale d'Appalto - norme generali;
- Capitolato Speciale d'Appalto - prescrizioni tecniche impianti elettrici;
- Fac simile Odl
- Elenco Prezzi Unitari;
- Tutela della salute dei lavoratori e azioni di coordinamento per la sicurezza;
- Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Schema di Contratto (Accordo Quadro);
- Quadro Economico
- n. 7 Tavole Grafiche

con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

A1) Lavori soggetti a ribasso	€ 2.130,000,00
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 70.000,00

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Totale lavori in appalto	€ 2.200.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B1) IVA su A (22%)	€ 484.000,00
B2) Imprevisti	€ 66.583,31
B3) Spese tecniche coordinamento sicurezza fase di progettazione e di esecuzione esclusa CNPAIA ed IVA 22%	€ 51.441,31
B4) Contributo di partecipazione Anac	€ 600,00
B5) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. lgs 50/2016	€ 44.000,00
B6) IVA 22% Spese tecniche	€ 11.317,09
B7) CNPAIA 4%	€ 2.057,65
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 660.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.860.000,00

precisato che la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha predisposto inoltre gli atti di gara e precisamente la lettera di invito e la modulistica a corredo dell'offerta, che prevedono l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs citato;

vista la deliberazione n. 492 del 26/03/2021 di approvazione del Piano triennale 2021-2023 ed annuale 2021 dei lavori pubblici;

per tutti i motivi sopra richiamati si propone quanto segue:

- di approvare gli elaborati tecnici di cui all'elenco sopra riportato redatti dalla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale;
- di indire, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020, per l'esecuzione mediante Accordo Quadro con unico operatore economico, dei lavori di cui trattasi, la procedura negoziata tramite

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

piattaforma Sintel con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs citato, per l'importo di € 2.200.000,00 di cui € 70.000,00 per oneri per la sicurezza non ribassabili;

- di approvare gli schemi della lettera di invito e della modulistica a corredo dell'offerta, non allegati per economia procedimentale al presente atto, e depositati in originale presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

- di invitare alla procedura negoziata in argomento le imprese sorteggiate tra quelle che hanno presentato valida manifestazione di interesse a seguito di pubblicazione di specifico avviso, il cui elenco è secretato agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;

di dare atto che l'importo complessivo stimato dell'appalto in argomento è pari a complessivi euro 2.860.000,00, come dettagliato nel quadro economico in premessa riportato;

- di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs 50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento, il direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ing. Giovanni Spina;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed

integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R. n. 29 del 26.02.2021.

DELIBERA

1. di approvare gli elaborati tecnici di cui all'elenco sopra riportato redatti dalla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali e non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, con il seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

A1) Lavori soggetti a ribasso	€ 2.130,000,00
A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 70.000,00
Totale lavori in appalto	€ 2.200.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B1) IVA su A (22%)	€ 484.000,00
B2) Imprevisti	€ 66.583,31
B3) Spese tecniche coordinamento sicurezza fase di progettazione e di esecuzione esclusa CNPAIA ed IVA 22%	€ 51.441,31
B4) Contributo di partecipazione Anac	€ 600,00
B5) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. lgs 50/2016	€ 44.000,00
B6) IVA 22% Spese tecniche	€ 11.317,09
B7) CNPAIA 4%	€ 2.057,65
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 660.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.860.000,00

2. di indire, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, la procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., tramite piattaforma Sintel, per l'esecuzione, mediante Accordo Quadro con un unico operatore economico, dei lavori di cui trattasi, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.lgs n. 50/2016 e con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del D.lgs citato, per l'importo di € 2.200.000,00 di cui € 70.000,00 per oneri per la sicurezza, non ribassabili;
3. di approvare gli schemi della lettera di invito e della modulistica a corredo dell'offerta, non allegati per economia procedimentale al presente atto, e depositati in originale presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
4. di invitare alla procedura negoziata in argomento le imprese sorteggiate tra quelle che hanno presentato regolare manifestazione di interesse a seguito di pubblicazione di specifico avviso;
5. di nominare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giovanni Spina, direttore della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali;
6. di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali alla firma di tutti gli atti inerenti e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

7. di dare atto che l'importo complessivo dei lavori di cui al punto 1) di € 2.860.000,00 viene finanziato con fondi ordinari di bilancio anni 2021, 2022 e 2023;

8. di dare atto che i dati essenziali richiesti dal D.Lgs. n. 33/2013 sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Giuseppe Dal Ben

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 16/4/2021

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°9 fogli (incluso il presente) della delibera n. 648 del 16/4/2021 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
