

REGIONE DEL VENETO

AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA

CUP

I	9	3	B	0	8	0	0	0	1	7	0	0	0	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

CIG

0	5	4	3	4	1	6	9	0	F
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.)

Rif. Commessa n. 1169

appalto dei lavori di **“ristrutturazione dei locali ex Centro Trasfusionale ad uso laboratori di Microbiologia del fabbricato Giustiniano con servizio di controllo qualità G.M.P”**

1) ENTE APPALTANTE

Ente Azienda Ospedaliera di Padova – Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica
indirizzo: Via Giustiniani 2, 35128 Padova, C.F. 00349040287
telefono: 049/8213840
telefax: 049/8213396

2) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 54 e 55 dlgs 163/06 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., con aggiudicazione in caso di unica offerta, con svincolo dall'offerta valida decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Non sono ammesse offerte in aumento.

Trattandosi di appalto da stipulare a corpo e a misura l'aggiudicazione avverrà con il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) Luogo di esecuzione dei lavori: Padova fabbricato Giustiniano

Caratteristiche generali dell'opera: **“ristrutturazione dei locali ex Centro Trasfusionale ad uso laboratori di Microbiologia del fabbricato Giustiniano con servizio di controllo qualità G.M.P”**

Natura ed entità delle prestazioni:

Importo complessivo dell'appalto: Euro 800.000,00

Importo soggetto a ribasso d'asta Euro 766.000,00

Non soggetto a ribasso d'asta euro 34.000,00 per oneri per la sicurezza

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4a) Categoria prevalente:

- Impianti tecnologici, categoria OG11 classifica II , importo Euro 434.462,00;

4b) Parti appartenenti a categorie specializzate diverse dalla categoria prevalente, di cui si compone l'opera che sono, a scelta del concorrente subappaltabili:

- Restauro e manutenzione beni immobili, categoria OG2, classifica II , importo Euro 365.538,00;

5) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in **giorni 240** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria ai sensi di legge. I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto.

7) CAUZIONE

La cauzione provvisoria è stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto pari ad **Euro 16.000,00**.

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale e secondo le modalità ex art 113 dlgs 163 e s.m.i..

L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001-2000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000. Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.lgs 163/2006.

La somma da assicurare con polizza che copre i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in **Euro 2.000.000,00**. Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con il massimale di **Euro 1.500.000,00**.

VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

8A) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai su detti legali rappresentanti

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, con le caratteristiche di cui al punto 9 del Disciplinare di gara.

Versamento del contributo a favore dell'Autorità LL.PP. nella misura indicata nel disciplinare di gara lett. h), da effettuarsi secondo le istruzioni del 1/5/2010 di cui della deliberazione n. 1/2/2010 dell'Autorità LL.PP.

10) DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il disciplinare di gara e gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere, sono visionabili dalle ore 10,00 alle ore 12,00 dei giorni feriali, escluso il sabato, c/o il Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliera, in Via C. Battisti, 267, oppure reperibili in fotocopia presso il Centro Copie Berchet, Via E. degli Scrovegni, n. 5 Padova – Tel. 049/8759733.

Il disciplinare di gara è altresì reperibile sul sito internet www.salute.padova.it nonché sul sito internet della Regione del Veneto.

11) SOPRALLUOGHI

Al fine della partecipazione alla procedura di gara in oggetto il concorrente dovrà, pena l'esclusione, effettuare il sopralluogo ove debbono eseguirsi i lavori e la presa visione degli elaborati di progetto, in tale occasione verrà consegnata la lista delle lavorazioni e forniture.

Un funzionario sarà a disposizione delle imprese concorrenti, nei giorni **5-7-12-14-19-21/10/2010, alle ore 10.00 alle ore 11.00**, senza appuntamento, **luogo d'incontro il Dipartimento Int.le di Area Tecnica, per rendere possibili i sopralluoghi.**

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:

- il legale rappresentante dell'impresa o procuratore speciale;
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con sottoscrizione non autenticata ma con allegata copia documento di identità del sottoscrittore;
- il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA;

Il certificato di presa visione degli elaborati di progetto e dello stato dei luoghi rilasciato dalla Stazione Appaltante dovrà essere inserito nel plico contenente la documentazione amministrativa.

12) RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa e il plico contenente l'offerta economica deve pervenire all'Azienda Ospedaliera di Padova – Ufficio Protocollo, Via degli Scrovegni, n. 14, 35100 Padova, **entro le ore 12 del giorno 27/10/2010.**

13) MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede la procedura di gara è il Direttore del Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica.

L'apertura della procedura di gara, in forma pubblica, si terrà presso aula del Dipartimento int.le Amministrazione Gestione del Personale via Giustiniani 1 35128 Padova del giorno **29/10/2010** e seguenti se necessario.

14) DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica, telefonando al numero 049/8213840-895.

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Guido Pellegrini.

Data pubblicazione del presente bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana **01/10/2010.**

**Il Direttore
del Dipartimento Interaziendale di Area
Tecnica
Arch. Giuseppe Olivi**



DISCIPLINARE DI GARA

La numerazione dei paragrafi del disciplinare di gara fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando.

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

4.a) Le imprese aggiudicatarie, in possesso della qualificazione nella categoria indicata nel bando di gara come categoria prevalente, possono eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro, anche se non sono in possesso delle relative qualificazioni, oppure subappaltare dette lavorazioni esclusivamente ad imprese in possesso delle relative qualificazioni (art. 74, comma 2, D.P.R. n. 554/99).

4.b) nel caso in cui, oltre alla categoria prevalente, il bando indichi ulteriori lavorazioni comprese nell'elencazione di cui all'art. 72, comma 2, D.P.R. n. 554/99, alla relativa esecuzione non potrà provvedere l'impresa qualificata per la sola categoria prevalente, che dovrà fare, invece, ricorso al subappalto ad impresa qualificata, ovvero alla costituzione di un'associazione temporanea con integrazione verticale, individuando quale mandante assuntrice di tali lavorazioni impresa munita di corrispondente qualificazione.

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del D.lgs. n. 163/2006, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in associazione o consorzio. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

9.A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, cumulativamente:

a) nella categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando.

9.B) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E), F), DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163, DI TIPO ORIZZONTALE

L'impresa capogruppo-mandataria dev'essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorparabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 40% dei corrispondenti importi indicati nel bando e comunque in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante relativamente ad ogni categoria prevista dal bando.

Ciascuna impresa mandante dev'essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente ed alle categorie scorparabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 10% dei corrispondenti importi indicati nel bando.

Le Associazioni Temporanee di Imprese, partecipanti in forma di associazione orizzontale, devono dichiarare in sede di offerta le rispettive quote di assunzione dei lavori a pena d'esclusione.

9.C) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E), F), DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163, DI TIPO VERTICALE

L'impresa capogruppo-mandataria dev'essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando.

Ciascuna categoria avente ad oggetto lavorazioni di cui all'art. 72, comma 4, del D.P.R. n. 554/99 deve essere coperta da una mandante in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per classifica, aumentata di un quinto, non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando.

Per le restanti categorie scorporabili valgono le disposizioni di cui al precedente paragrafo 9.A.c).

9.D) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 34, COMMA 1, LETTERE D), E), F, DEL DECRETO LEGISLATIVO 12 APRILE 2006, N. 163, DI TIPO MISTO

Sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 37, comma 6 del d.lgs n. 163/2006, caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale (punto 9.B), delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, oppure alle categorie scorporabili, e con assunzione ad opera di imprese singole delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti 9.A), 9.B), 9 C) 9.D), l'impresa singola (9.A) o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

9.E) IMPRESE COOPTATE O MINORI

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti 9.A), 9.B), 9.C) e 9.D), l'impresa singola (9.A) o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

9.F) AVVALIMENTO

Il concorrente come sopra specificato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

A tal fine, à sensi dell'art. 49 del D.lgs 163/2006, il concorrente deve allegare oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, a pena d'esclusione, la documentazione e le dichiarazioni di cui al predetto articolo, lett. a), b), c), d), e), f) o g) a seconda del caso applicabile.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto di contratto. Non è consentito, a pena

l'esclusione che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente. Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in tre distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura (**NO CERALACCA**) riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

- "plico n° 1 - documentazione amministrativa"
- "plico n° 2 - documentazione economica - offerta".

Tutti i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato e controfirmato (**NO CERALACCA**).

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente (da specificare anche tutte le imprese costituenti l'ATI, complete di indirizzo e P.IVA.), l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "**ristrutturazione dei locali ex Centro Trasfusionale ad uso laboratori di Microbiologia del fabbricato Giustiniano con servizio di controllo qualità G.M.P**".

Nei plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati a pena esclusione.

PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Da prodursi in solo originale :

a) istanza di ammissione alla gara contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente - compreso numero di partita IVA e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta - titolare, legale rappresentante o procuratore.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea di imprese o consorzio non ancora costituito, la domanda va resa da tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio. Alla domanda, in sostituzione dell'autentica di firma, dovrà essere allegata fotocopia del documento d'identità del/i sottoscrittore/i, a norma del DPR 28.12.2000, N. 445.

Detta istanza dovrà altresì contenere dichiarazione resa dal titolare, legale rappresentante o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi degli artt. 46,47 e 76 D.P.R. n. 445/2000 (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Amministrazione, in allegato, successivamente verificabile, in cui attesta:

a.1.0) Che i legali rappresentanti dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

Che i direttori tecnici dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

Che gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

Che i soci dell'Impresa sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

Che i soci accomandatari sono i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)
.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)

che nell'ultimo triennio anteriore alla pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto sono cessati dalla carica i Signori:

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

.....(nome e cognome)(luogo e data di nascita)(carica)

a.1) che non ricorrono, nei confronti del concorrente e delle persone fisiche sopra indicate, alcuna delle cause di esclusione dalle gare per l'affidamento di lavori pubblici di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

A norma di quanto dispone l'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006, il concorrente è tenuto ad indicare, con riferimento a tutte le persone fisiche di cui sopra, le condanne riportate, comprese quelle per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione.

a.1.1) che non ricorre nei propri confronti e delle persone fisiche sopra indicate alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

a.1.3) che non ricorrono nei propri confronti e delle persone fisiche sopra indicate le condizioni di cui all'art. 38, comma 1 lett. m-ter) che così recita "di cui alla precedente lettera b) che, anche in assenza nei loro confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nei tre anni antecedenti alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha ommesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio";

a.1.4.) che non ricorrono nei propri confronti e delle persone fisiche sopra indicate sentenze di condanna passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale.

a.2) che non si trova, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Ai fini di quanto sopra, i concorrenti allegano, alternativamente:

a) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;

b) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; tale dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. Sono esclusi i concorrenti per i quali viene accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione saranno disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

a.3.1) di aver preso visione degli elaborati di progetto;

a.3.2) di essersi recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori e aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali e che possono influire sulla esecuzione dell'opera e, di conseguenza, di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, di aver formulato prezzi remunerativi e tali da consentire l'offerta che sta per fare, considerando che gli stessi rimarranno fissi ed invariabili;

a.3.3) di avere preso conoscenza e di accettare le clausole tutte del disciplinare di gara;

a.4) di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 118, del D.lgs n. 163/2006, anche alla luce delle disposizioni di cui all'art. 131 del D.lgs n. 163/2006; a tal fine si prende atto che gli oneri previsti dal progetto per la sicurezza ammontano a **Euro 34.000,00** e che gli stessi non sono soggetti a ribasso d'asta;

a.5) di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

a.6) di accettare la eventuale consegna dei lavori sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

a.7) di applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e nei relativi accordi integrativi, applicabili all'opera in appalto, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori, e di impegnarsi all'osservanza di tutte le norme anzidette; anche da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti; di applicare ai lavoratori extracomunitari distaccati in Italia nell'ambito di una prestazione di servizi ex art. 27 T.U. 286/98 (appalti), durante il periodo di distacco, le medesime condizioni di lavoro previste da disposizioni legislative, regolamentari ed amministrative nonché da CCNL di riferimento applicabili ai lavoratori nazionali occupati nello stesso posto di lavoro – ivi comprese quelle inerenti l'obbligo di iscrizione alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto – di tenere un registro giornaliero delle presenze in cantiere, al fine di rendere effettivo il controllo delle maestranze impiegate, di dotare ogni lavoratore suo dipendente o dipendente di ditta in subappalto o lavoratore autonomo, prima del suo impiego in cantiere, di un tesserino personale con foto, nome e cognome, ditta di appartenenza e posizione INPS e INAIL e CASSA EDILE; di comunicare alle OO.SS. territoriali, alla Cassa Edile ed agli Istituti previdenziali e assicurativi ogni assegnazione di lavori in subappalto, secondo quanto previsto dall'art. 15 del vigente C.C.N.L. edilizia e affini e dall'art. 2 dell'Accordo Integrativo Provinciale; di rispondere in solido dell'osservanza dell'applicazione contrattuale come sopradetto da parte di eventuali subappaltatori o ditte in qualsivoglia contratto di sub-contrattazione, nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni nell'ambito dei lavori eseguiti, in base all'art. 29 capo II, D.lgs 276/03 come modificato dal D.lgs 251/04;

a.8) che l'impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

INAIL: sede di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più sedi, indicarle tutte)

Cassa Edile di _____, matricola n. _____

(nel caso di iscrizione presso più Casse Edili, indicarle tutte)

a.9) di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a.10)

da compilare solo da consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili

che il consorzio concorre nell'interesse delle sottoelencate imprese consorziate:

_____.

b) Attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.

N.B. Nel caso di associazioni temporanee di imprese o di consorzi con integrazione orizzontale, verticale o mista, le attestazioni di qualificazione rilasciate dalle SOA debbono rispettare le previsioni di cui al bando di gara e al presente disciplinare

c) per le associazioni temporanee di imprese:

- mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;

- procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.
È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.
In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti, per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. e) del decreto legislativo n. 163/2006
- atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
- delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.
In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.
E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

d) dichiarazione del Consorzio o della Capogruppo, in caso di associazione temporanea di imprese, in cui si attestino i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs n. 163/2006 (in Allegato).

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto d), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

Qualora il concorrente non sia qualificato per le categorie diverse dalla prevalente indicate nel bando e a qualificazione obbligatoria, queste ultime dovranno essere indicate come oggetto di subappalto nella dichiarazione di cui al presente punto e), a pena di esclusione dalla gara.

e)cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, euro 16.000,00 costituita mediante fidejussione bancaria o polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituenti, la polizza fideiussoria mediante la quale viene costituita la cauzione provvisoria dovrà essere necessariamente intestata, pena l'esclusione, oltre all'impresa capogruppo anche a tutte le imprese mandanti.

Nel caso di costituzione della cauzione mediante fidejussione bancaria o rilasciata da intermediari finanziari o polizza fidejussoria assicurativa, essa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la restituzione della cauzione avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione. Al fine di agevolare la sollecita restituzione della cauzione provvisoria, i concorrenti potranno corredare la stessa di specifica busta già affrancata e indirizzata all'impresa medesima.

f) per le società di cooperative: certificato di iscrizione nell'albo società cooperative, in corso di validità.

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

g) per i consorzi di cooperative: certificato di iscrizione all'albo società cooperative, in corso di validità.

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

h) ricevuta di versamento, in originale, del contributo a favore dell'Autorità LL.PP. pari ad Euro 40,00, pena l'esclusione, da effettuarsi secondo le istruzioni di cui della deliberazione 1/2/2010 dell'Autorità LL.PP.

i) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura speciale, nell'eventualità che l'offerta e/o l'istanza di ammissione sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente.

Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese.

l) Nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate:

Per i lavori, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

- dichiarazione sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale (con i contenuti di cui al precedente punto l a), ad eccezione di cui alle lettere a.3.1), a.3.2), a.4), a.5), a.6) e a.11);

- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al citato articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;

- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

ovvero

- Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5, dlgs 163/06.

PLICO n° 2 - OFFERTA ECONOMICA

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore contenente l'indicazione del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i soggetti di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e), del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., non siano ancora costituiti, l'offerta stessa dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio a pena d'esclusione.

b) lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto che gli sarà consegnata al momento del rilascio dell'attestazione di cui al punto a.3.1) del bando.

La compilazione della lista delle lavorazioni e delle forniture deve avvenire in conformità alle previsioni dell'art. 90, commi 2, 3 e 5, del D.P.R. n. 554/99.

In calce alla lista deve essere apposta la firma leggibile e per esteso del titolare o legale rappresentante dell'impresa.

c) dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità relative alla parte dei lavori a corpo riportate nella lista di cui alla precedente lett. b) non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti

alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 degli artt. 81 dlgs 163/06.

L'offerta dovrà essere bollata.

MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La procedura aperta si svolgerà secondo le modalità di seguito riportate.

Il Presidente della Commissione:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 12) del bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico "Offerta economica", leggendo il prezzo complessivo offerto da ciascun concorrente e il conseguente ribasso percentuale;
- d) determina quindi la soglia dell'anomalia nei modi indicati dall'art. 122, c. 9, del D.lgs n. 163/2006; a tal fine:
 - 1) procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
 - 2) incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto 1);
- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 10, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse così come previsto dal combinato disposto degli artt. 89, c. 4, e 90, c. 6, del D.P.R. n. 554/99.

Entro 10 giorni dalla data di conclusione delle operazioni di gara, la Stazione appaltante provvederà a verificare nei confronti del concorrente che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni contenute nell'istanza di ammissione, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48 dlgs 163/06. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione delle gare è subordinata all'approvazione del verbale d'asta con deliberazione del Direttore Generale.

I relativi contratti saranno perfezionati nei termini di legge dopo l'approvazione. La stipula dei singoli contratti è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed alla presentazione di tutta la documentazione occorrente. Si precisa che l'impresa aggiudicataria dovrà presentare entro 20 (venti giorni) dalla data di formale comunicazione dell'aggiudicazione la cauzione definitiva, la polizza assicurativa, per i massimali indicati nel bando, il piano operativo di sicurezza.

L'IVA sarà a carico della Stazione Appaltante, mentre le spese contrattuali e l'imposta di registro (in misura fissa) saranno a carico dell'Impresa appaltatrice.

DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, dei contratti collettivi nazionale e locale di lavoro di cui al precedente punto a.7 della documentazione

amministrativa, nonché degli adempimenti previsti dall'art. 118, comma 6, del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., l'Amministrazione effettuerà autonome comunicazioni dell'aggiudicazione dei lavori, dell'autorizzazione degli eventuali subappalti e dell'ultimazione dei lavori, all'INPS, all'INAIL, alla Direzione provinciale del lavoro, alla Cassa Edile industriale della provincia in cui si svolgono i lavori oppure ad una delle Casse artigiane regionali competenti a livello regionale in rapporto ai contratti collettivi nazionali di lavoro e integrativi territoriali vigenti nel Veneto e all'Ente paritetico per la prevenzione degli infortuni sul lavoro competente per il luogo di esecuzione dei lavori.

L'affidatario deve praticare, per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento. L'affidatario corrisponde gli oneri della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentito il direttore dei lavori, il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ovvero il direttore dell'esecuzione, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.

b) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta non anormalmente bassa e sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

d) Ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., all'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.

e) È esclusa la competenza arbitrale.

f) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa sarà tenuta a costituire la cauzione definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.

Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria e disporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue in graduatoria.

g) in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione appaltante si riserva la facoltà, di interpellare fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario i soggetti che hanno partecipato alla originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.

h) I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è l'Azienda Ospedaliera.

i) Il pagamento dello stato avanzamento lavori e del saldo fine lavori è subordinato alla verifica della regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa, ivi compreso il versamento alle Casse Edili. Qualora, anche su istanza delle OO.SS., siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'impresa appaltatrice o concessionaria, la S.A. provvede al pagamento delle somme dovute, utilizzando gli importi dovuti all'impresa, a titolo di pagamento dei lavori eseguiti, anche incamerando la cauzione definitiva.

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Per quanto non espressamente citato si fa riferimento alle disposizioni nazionali e regionali in materia di appalti di opere pubbliche, vigenti al momento della gara.

Per eventuali informazioni rivolgersi al Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica dell'Azienda Ospedaliera di Padova, (tel. 049/821.3840-3895).

Il Direttore
del Dipartimento Interaziendale di Area Tecnica
Arch. Giuseppe Olivi

