



REGIONE DEL VENETO

**Azienda
Ospedale
Università
Padova**

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento tramite Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)

CIG: B2C1BA1743 - CUP: I92C24000110005

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno **2024** il giorno **01** del mese di **ottobre**, alle ore **9:10** in Padova, all'interno della piattaforma Sintel, ha luogo la seduta di apertura della busta telematica contenente le offerte presentate dalle imprese concorrenti per la "Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova".

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale n. 1582 del 06/08/2024 veniva approvata l'indizione di una procedura di gara aperta, ex art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda, approvando altresì il bando di gara e l'ulteriore documentazione utile;
- in data 12/08/2024 venivano pubblicati sulla piattaforma SINTEL (ID 188333590) e sulla pagina dedicata del sito aziendale, il disciplinare di gara, i relativi allegati amministrativi e la documentazione di progetto, necessari alla presentazione dell'offerta;
- la pubblicità legale della gara è stata assolta mediante la Piattaforma per la pubblicità a valore legale degli avvisi e degli esiti di gara dell'ANAC, in attuazione delle previsioni degli artt. 27, 84 e 85 d.lgs. 36/2023, secondo le modalità definite dalla delibera ANAC n. 263/2023;
- ai fini dell'aggiudicazione della procedura veniva previsto il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023, con esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata in base al metodo A), scelto tra quelli indicati all'All. 2 del d.lgs. 36/2023;
- nei documenti di gara veniva, inoltre, prevista la facoltà per l'Azienda di avvalersi dell'inversione procedimentale, ex art. 107, comma 3, d.lgs. 36/2023, e quindi di procedere alla selezione delle offerte mediante esame preliminare delle offerte economiche e, successivamente, dell'idoneità degli operatori potenziali aggiudicatari dell'appalto;
- a base d'asta veniva previsto l'importo di € 5.000.000,00 di cui: € 4.920.000,00 per lavori A MISURA ed € 80.000,00 per oneri della sicurezza (non ribassabili);
- in risposta alle richieste pervenute, nelle date del 22/08/2024, 06/09/2024 e 19/09/2024 l'Azienda pubblicava, sulla piattaforma SINTEL e sul sito web, i Chiarimenti ai quesiti;

Azienda Ospedale-Università Padova:
via Giustiniani, 2 - 35128 PADOVA
T.+ 39 049 8211111
P.E.C.:protocollo.aopd@pecveneto.it
Cod.Fisc./P.IVA 00349040287

Dipartimento Amministrativo Unico
UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI
Direttore: Ing. Giovanni Spina
Responsabile del Procedimento: ing. Giovanni Spina
Referente dell'istruttoria: Manfuso Mariagrazia
T. +39 049 821 3840 - 8451
e-mail mariagrazia.manfuso@aopd.veneto.it

Aopd.veneto.it

- entro il termine stabilito (ore 12:00 del 30/09/2024) pervenivano n 50 offerte all'interno della piattaforma Sintel, come dettagliato nel documento All. 1 al presente Verbale;
- con nota del 30/09/2024 (prot. aziendale 65515) il Responsabile Unico del Progetto, ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, individuava il seguente personale quale componente del Seggio di gara:
 - ing. Giovanni Spina, in qualità di Autorità di gara,
 - dott.ssa Mariagrazia Manfuso, in qualità di testimone e segretario verbalizzante,
 - dott.ssa Manuela Bizzo, in qualità di testimone;tutti i predetti componenti hanno sottoscritto la dichiarazione di insussistenza di cause di incompatibilità e di astensione, disponibili agli atti.

L'Autorità di gara dichiara quindi aperta la seduta di gara. In conformità a quanto previsto nel disciplinare di gara, nella seduta odierna si procederà come segue:

- verifica della data e dell'ora di ricezione delle offerte pervenute e controllo della firma digitale;
- apertura della documentazione di offerta economica dei concorrenti che hanno presentato regolarmente l'offerta;
- determinazione della soglia di anomalia;
- valutazione delle offerte economiche che presentano un valore inferiore alla soglia di anomalia e redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione;
- apertura della documentazione amministrativa del concorrente collocatosi al primo posto della graduatoria provvisoria di aggiudicazione e dei concorrenti al secondo e terzo posto; ove necessario, sarà attivata la procedura di soccorso istruttorio.

Il Seggio procede quindi alla verifica delle offerte in SINTEL, controllandone la regolarità formale di presentazione, con esito positivo per tutti i concorrenti. All'interno della piattaforma vengono quindi aperte le offerte economiche ed individuato, mediante il metodo A) descritto nell'All. II.2 del. d.lgs. 36/2023, il valore soglia per l'anomalia, pari al 23,98744%. I concorrenti il cui ribasso offerto risulta pari o superiore alla predetta soglia vengono automaticamente esclusi dal prosieguo della procedura.

Il Seggio di gara, mediante ausilio di SINTEL, valuta le offerte economiche rimaste, collocando al primo posto della graduatoria di aggiudicazione l'offerta che presenta il miglior ribasso non anomalo, secondo le modalità definite nel disciplinare di gara.

Per il primo concorrente della graduatoria, inoltre, il Seggio di gara verifica la completezza e correttezza del documento All. D – *Modulo giustificazioni dei costi*, con esito positivo.

Si riporta nell'allegato 2 la graduatoria provvisoria con il ribasso offerto da ciascun concorrente, e di seguito la graduatoria provvisoria con i primi tre operatori economici:

- 1° CONSORZIO STABILE ARTEMIDE– ribasso offerto 23,818%
- 2° TSE IMPIANTI– ribasso offerto 22,910%
- 3° EUROSISTEMI SRL– ribasso offerto 22,912%

Sulla base di quanto previsto dalla normativa sul punto, in esito alla graduatoria ivi esposta, il Seggio di gara procede all'apertura della documentazione amministrativa presentata dai predetti tre concorrenti, rilevando che:

il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE deve integrare l'allegato A, presente nella documentazione amministrativa, nel punto inerente le modalità di assolvimento degli impegni ex art. 102 comma 1 lettere a, b, c del D.lgs 36/2023;

pertanto, viene attivato il Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 D.lgs 36/2023, chiedendo di trasmettere quanto richiesto entro il giorno 08/10/2024 ore 12.00.

L'operatore economico CONSORZIO STABILE ARTEMIDE viene, pertanto, ammesso con riserva al proseguo delle operazioni di gara nelle more della regolarizzazione della documentazione precedentemente identificata.

La seduta di gara si conclude alle ore 10:10.

Il presente verbale, composto da n 3 facciate, viene sottoscritto come segue, previa lettura e conferma:

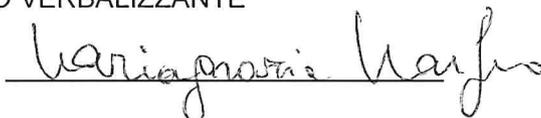
AUTORITA' DI GARA

ing. Giovanni Spina



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Mariagrazia Manfuso



TESTIMONE

dott.ssa Manuela Bizzo



Allegati: 1) Offerte pervenute

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 71 del d.lgs. 36/2023 per l'affidamento tramite Accordo Quadro con un unico operatore economico dei lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)
CIG n. 9548592364 CUP n. I91B22001170005

IMPRESE CONCORRENTI

N.	Ragione sociale con Partita Iva/CF	Data arrivo offerta
1	Bologna & Ponzanelli S.r.l. 00059670117	lunedì 30 settembre 2024 11.57.34 CEST
2	EUROSISTEMI SRL 06334650725	lunedì 30 settembre 2024 11.50.08 CEST
3	Consorzio Stabile Oscar Scarl 01861060760	lunedì 30 Settembre 2024 11.49.53 CEST
4	PROTECNO IMPIANTIS.R.L. 80005530631	lunedì 30 settembre 2024 11.32.00 CEST
5	SO.GE.di CO. SRL. 03309320277	lunedì 30 settembre 2024 11.16.08 CEST
6	IMP.EL.S.R.L. 04491771004	lunedì 30 settembre 2024 11.07.48 CEST
7	I.T.E.M. S.R.L. 03436651214	lunedì 30 settembre 2024 11.02.56 CEST
8	TECNICA RESTAURISRL 03835830260	lunedì 30 settembre 2024 11.00.12 CEST
9	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA 02590000358 - RTI CAMAR - SEP (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 30 settembre 2024 10.57.52 CEST
10	Consorzio Stabile F2B 13307471006	lunedì 30 settembre 2024 10.56.35 CEST
11	DE CICCO SRL 04908700729 - DE CICCO SRL - VINCENZO MODUGNO SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 30 settembre 2024 10.38.37 CEST
12	Sicea S.r.l. 00547040303	lunedì 30 settembre 2024 10.35.25 CEST
13	INSEL S.p.A. 03225460488	lunedì 30 settembre 2024 10.34.48 CEST
14	Omnia Servitia 02058900693	lunedì 30 settembre 2024 10.10.52 CEST
15	G.I. GENERALIMPIANTI S.R.L. 04788971002	lunedì 30 settembre 2024 10.06.22 CEST
16	Palandri e Belli S.r.l. 02003440977 - Palandri e Belli S.r.l., Garema S.r.l. (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 30 settembre 2024 10.02.30 CEST
17	elettroidraulica silvisrl 01906340672	lunedì 30 settembre 2024 9.53.13 CEST
18	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL 03533141200	lunedì 30 settembre 2024 9.45.54 CEST
19	CONSORZIO STABILE MAESTRO S.c.a.r.l. 17221651007 - CONSORZIO STABILE MAESTRO SCARL (Altra tipologia di raggruppamento)	lunedì 30 settembre 2024 9.42.56 CEST
20	TSE IMPIANTI 05564080728	lunedì 30 settembre 2024 9.41.28 CEST
21	Idrothermos S.r.l. asocio unico 00209010289 - A.T.I. IDROTHERMOS S.R.L. CAPOGRUPPO E RAMPIN S.R.L. MANDANTE (Raggruppamento temporaneo di imprese)	lunedì 30 settembre 2024 9.38.16 CEST
22	R.G. IMPIANTI S.R.L. 02471080271	lunedì 30 settembre 2024 8.31.14 CEST

ugh *UB* *J*

23	Consorzio Stabile Costruendo Srl 03782970986	lunedì 30 settembre 2024 8.17.51 CEST
24	Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a r.l. 03811731201	domenica 29 settembre 2024 10.09.50 CEST
25	Edilelettra Srl Di De Nicolò Donato &Figli 05337680721	sabato 28 settembre 2024 18.03.25 CEST
26	Tedoldi Ermanno S.R.L. 03313780987	sabato 28 settembre 2024 8.17.59 CEST
27	BON IMPIANTI SRL 02289420248 - RAGGRUPPAMENTO BONIMPIANTI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 27 settembre 2024 18.27.45 CEST
28	CRB SRL 08674911006 - CRB SRL - GRUPPO CTY SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 27 settembre 2024 17.57.16 CEST
29	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE 14883781008	venerdì 27 settembre 2024 17.47.24 CEST
30	CITY GREEN LIGHT SRL 03785880240	venerdì 27 settembre 2024 17.23.26 CEST
31	TECHNE SPA 03066160163	venerdì 27 settembre 2024 17.00.06 CEST
32	I.TEC. SRL 03893860282	venerdì 27 settembre 2024 16.22.08 CEST
33	KOSTRUTTIVA società cooperativa per azioni 00228840278	venerdì 27 settembre 2024 15.52.06 CEST
34	Imprenet Consorzio Stabile società consortile a responsabilità limitata 05070770283	venerdì 27 settembre 2024 15.47.58 CEST
35	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA 09577301212	venerdì 27 settembre 2024 15.41.59 CEST
36	ELETTRO IMPIANTIS.R.L. 02055570275 - (Raggruppamento temporaneo di imprese)	venerdì 27 settembre 2024 14.30.25 CEST
37	RADAR SRL 03369430289	venerdì 27 settembre 2024 14.11.44 CEST
38	ICR IMPIANTI ECOSTRUZIONI SRL 12487131000	venerdì 27 settembre 2024 13.56.51 CEST
39	Tecno Futura S.r.l. 15930921000	venerdì 27 settembre 2024 12.41.03 CEST
40	D'URSO IMPIANTI SRL 01968560597	venerdì 27 settembre 2024 11.28.54 CEST
41	CONPAT SCARL 06044391214	venerdì 27 settembre 2024 11.13.33 CEST
42	LIMES SRL 00187060249	venerdì 27 settembre 2024 10.41.59 CEST
43	CEM S.R.L. 09829961219	venerdì 27 settembre 2024 10.19.53 CEST
44	ELETTRO MECCANICA VENETA SRL 00727670291	venerdì 27 settembre 2024 9.36.48 CEST
45	Sistec Srl 06076770723	giovedì 26 settembre 2024 17.06.15 CEST
46	GIAFRA S.R.L. 02101790786	giovedì 26 settembre 2024 15.49.41 CEST
47	Dussmann Service SRL 00124140211	giovedì 26 settembre 2024 15.44.18 CEST
48	RANZATO IMPIANTI SRL 03121000271	giovedì 26 settembre 2024 15.26.52 CEST
49	Moscarino s.r.l. 02764431215 - Moscarino -Prodon (Raggruppamento temporaneo di imprese)	giovedì 26 settembre 2024 9.35.31 CEST
50	GBM coop 03384260547	lunedì 23 settembre 2024 10.28.09 CEST