



REGIONE DEL VENETO

Azienda  
Ospedale  
Università  
Padova

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento tramite Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)

CIG: B2C1BA1743 - CUP: I92C24000110005

VERBALE N. 2 DEL SEGGIO DI GARA

L'anno 2024 il giorno 02 del mese di ottobre, alle ore 12.00 in Padova, ha luogo la verifica della documentazione amministrativa a seguito di soccorso istruttorio e proseguo delle operazioni di gara per la "Procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova".

Premesso che:

- con delibera del Direttore Generale n. 1582 del 06/08/2024 veniva approvata l'indizione di una procedura di gara aperta, ex art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda, approvando altresì il bando di gara e l'ulteriore documentazione utile;
- in data 12/08/2024 venivano pubblicati sulla piattaforma SINTEL (ID 188333590) e sulla pagina dedicata del sito aziendale, il disciplinare di gara, i relativi allegati amministrativi e la documentazione di progetto, necessari alla presentazione dell'offerta;
- entro il termine stabilito (ore 12:00 del 30/09/2024) pervenivano n. 50 offerte all'interno della piattaforma Sintel;
- con nota del 30/09/2024 (prot. aziendale 65515) il Responsabile Unico del Progetto, ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, individuava il seguente personale quale componente del Seggio di gara:
  - ing. Giovanni Spina, in qualità di Autorità di gara,
  - dott.ssa Mariagrazia Manfuso, in qualità di testimone e segretario verbalizzante,
  - dott.ssa Manuela Bizzo, in qualità di testimone;
- con verbale del 1/10/2024 il seggio di gara procedeva:
  - all'apertura della documentazione di offerta economica dei concorrenti che hanno presentato regolarmente l'offerta;
  - alla determinazione della soglia di anomalia (23,98744%);
  - alla valutazione delle offerte economiche che presentano un valore inferiore alla soglia di anomalia e redazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione.

La graduatoria provvisoria con i primi tre nominativi di aggiudicazione ed il ribasso offerto da ciascun concorrente risultava la seguente:

Azienda Ospedale-Università Padova:  
via Giustiniani, 2 - 35128 PADOVA  
T.+ 39 049 8211111  
P.E.C.: protocollo.aopd@pecveneto.it  
Cod.Fisc./P.IVA 00349040287

Dipartimento Amministrativo Unico  
UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI  
Direttore: Ing. Giovanni Spina  
Responsabile del Procedimento: ing. Giovanni Spina  
Referente dell'istruttoria: Manfuso Mariagrazia  
T. +39 049 821 3840 - 8451  
e-mail mariagrazia.manfuso@aopd.veneto.it

Aopd.veneto.it

1° CONSORZIO STABILE ARTEMIDE– ribasso offerto 23,818%

2° TSE IMPIANTI– ribasso offerto 22,910%

3° EUROSISTEMI SRL– ribasso offerto 22,912%

Il seggio ha, quindi, proceduto all'apertura della documentazione amministrativa del concorrente collocatosi al primo posto della graduatoria provvisoria di aggiudicazione e dei concorrenti al secondo e terzo posto;

per l'operatore economico collocatosi al primo posto in graduatoria, CONSORZIO STABILE ARTEMIDE, è stato attivato il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 D.lgs 36/2023, ed è stato richiesto di integrare l'allegato A, nel punto inerente le modalità di assolvimento degli impegni ex art. 102 comma 1 lettere a, b, c del D.lgs 36/2023, chiedendo di trasmettere quanto richiesto entro il giorno 08/10/2024 ore 12.00;

L'Autorità di gara dichiara quindi aperta la seduta di gara.

In data 02/10/2024 l'operatore sopracitato ha trasmesso la documentazione richiesta, che risulta completa e corretta.

Si conferma, quindi, la proposta di aggiudicazione per l'affidamento tramite Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova, al CONSORZIO STABILE ARTEMIDE di Roma (RM), che ha offerto un ribasso di 23,818% per un importo massimo triennale di € 5.000.000,00 di cui € 80.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

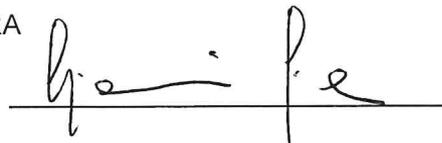
In base a quanto previsto dall'art. 17 del d.lgs. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione mediante atto deliberativo, che è immediatamente efficace.

La seduta di gara si conclude alle ore 12:15.

Il presente verbale, composto da n 2 facciate, viene sottoscritto come segue, previa lettura e conferma:

AUTORITA' DI GARA

ing. Giovanni Spina



TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

dott.ssa Mariagrazia Manfuso



TESTIMONE

dott.ssa Manuela Bizzo



Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento tramite Accordo Quadro dei Lavori di manutenzione agli impianti elettrici e speciali di sicurezza e di comunicazione dell'Azienda Ospedale-Università Padova (Comm. A439)  
CIG: B2C1BA1743 - CUP: I92C24000110005

**OFFERTE ECONOMICHE E GRADUATORIA**  
**SOGLIA DI ANOMALIA: 23,98744%**

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	
CRB SRL	29,6700%	OFFERTA ANOMALA
CONSORZIO STABILE MAESTRO S.c. a r.l.	29,1450%	OFFERTA ANOMALA
BON IMPIANTI SRL	27,5610%	OFFERTA ANOMALA
Idrothermos S.r.l. a socio unico	27,2600%	OFFERTA ANOMALA
Tedoldi Ermanno S.R.L.	27,1500%	OFFERTA ANOMALA
Sicea S.r.l.	26,9500%	OFFERTA ANOMALA
ELETTROMECCANICA VENETA SRL	26,7700%	OFFERTA ANOMALA
Edilettora Srl Di De Nicola Donato & Figli	26,6900%	OFFERTA ANOMALA
R.G. IMPIANTI S.R.L.	26,4500%	OFFERTA ANOMALA
Sistec Srl	25,8570%	OFFERTA ANOMALA
Tecno Futura S.r.l.	25,5990%	OFFERTA ANOMALA
DE CICCO SRL	25,3700%	OFFERTA ANOMALA
I.T.E.M. S.R.L.	24,5500%	OFFERTA ANOMALA
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE	23,8180%	1° CLASSIFICATA
TSE IMPIANTI	22,9100%	
EUROSISTEMI SRL	22,9120%	
SO.GE.di CO. SRL.	22,8200%	
D'URSO IMPIANTI SRL	22,5340%	
Consorzio Stabile Oscar Scarl	22,3770%	
Imprenet Consorzio Stabile societa consortile a responsabilità limitata	22,2400%	
I.TEC. SRL	22,2040%	
Palandri e Belli S.r.l.	21,6500%	
Bologna & Ponzanelli S.r.l.	21,2900%	
RADAR SRL	21,1700%	
CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	21,1370%	
elettroidraulica silvi srl	21,1230%	
Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a r.l.	20,8500%	
LIMES SRL	20,7600%	
RANZATO IMPIANTI SRL	20,7100%	
Dussmann Service SRL	20,4700%	
PROTECNO IMPIANTI S.R.L.	20,4700%	
GIAFRA S.R.L.	20,3200%	
KOSTRUTTIVA societa cooperativa per azioni	20,3200%	
COMPAT SCARL	20,2800%	
INSEL S.p.A.	20,2300%	
Consorzio Stabile Costruendo Srl	20,2000%	
Moscarino s.r.l.	20,1440%	

*f e ugh m3*

TECNICA RESTAURI SRL	20,0850%	
Consorzio Stabile F2B	19,9100%	
TECHNE SPA	19,8700%	
GBM coop	19,8000%	
CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	19,7680%	
Omnia Servitia	19,0000%	
IMP.EL.S.R.L.	18,9630%	
CITY GREEN LIGHT SRL	18,8700%	
CEM S.R.L.	18,8610%	
G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.	17,7800%	
ELETTRO IMPIANTI S.R.L.	15,3200%	
ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	14,8600%	
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	13,7100%	

f.e  
Ugher

M3