

**Delibera del Direttore Generale n. 1533 del 14/12/2018**

OGGETTO: Indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii, mediante piattaforma telematica SINTEL, ed approvazione documenti di gara, per l'affidamento dei lavori di demolizione del fabbricato Pneumologia dell'Azienda Ospedaliera di Padova (Commessa n. 1614)

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si procede all'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii, tramite piattaforma telematica SINTEL, dei lavori di demolizione del fabbricato di Pneumologia

Il Direttore ad interim della **UOC Gestione Gare e Contratti Area Tecnica** riferisce:

con atto deliberativo n. 1286 del 19/10/2018 l'Azienda Ospedaliera di Padova ha approvato il progetto definitivo-esecutivo, datato 15/10/2018, contenente le caratteristiche dell'intervento di demolizione del fabbricato Pneumologia, redatto dal professionista incaricato ing. Luigi Ceccarello di Monselice (PD), giusto contratto commerciale sottoscritto il 25/07/2018 con prot. n. 45956, depositato agli atti della UOC Progettazione e sviluppo interventi di edilizia ospedaliera, per un costo di complessivi € 600.000,00, di cui € 447.251,65 per lavori di demolizione, € 102.002,04 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 152.748,35 per somme a disposizione dell'amministrazione, con il quadro economico di seguito aggiornato:

<b>LAVORI</b>	<b><i>in euro</i></b>
A1 Lavori di demolizione	345.249,61
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	102.002,04
<b>A Totale lavori (A1 + A2)</b>	<b>447.251,65</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	
B1 Imprevisti (IVA inclusa)	7.937,69
B2 Opere provvisoriale per spostamento sottoservizi, indagini e rinvenimenti inquinanti (IVA inclusa)	3.000,00
B3 Spese per progettazione, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE e CRE	25.920,68

**REGIONE DEL VENETO**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA**

B4	Spese per attività di verifica progettazione, supporto, consulenza	4.780,90
B5	Spese per commissioni giudicatrici (eventuali)	2.000,00
B6	Cntributo ANAC	225,00
B7	Incentivi art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	2.236,26
B8	CNPAIA su spese tecniche (4%)	1.228,06
B9	IVA su spese tecniche di progettazione, CSP, direzione lavori, contabilità, CSE e CRE, verifica (22%)	7.024,50
B10	IVA sui lavori (22%)	98.395,36
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione (B1+...+B10)</b>	<b><u>152.748,35</u></b>
	<b>Totale (A + B)</b>	<b><u><u>600.000,00</u></u></b>

con il medesimo provvedimento è stato disposto che l'intervento di demolizione del fabbricato di Pneumologia per l'importo di € 600.000,00, rientra nel quadro economico di spesa, di complessivi € 53.685.000,00, approvato con atto deliberativo n. 450 del 31 marzo 2017, e finanziato nel modo seguente:

- € 15.000.000,00 con fondi disposti con DGRV n. 2076/2015;  
- € 38.685.000,00 con quota parte dei fondi assegnati con DGRV n. 2132/2016 (pari ad € 50.000.000,00);  
giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 466 del 6 aprile 2017, di approvazione dello Studio di fattibilità relativo al Nuovo Edificio per la Pediatria e del relativo piano finanziario;

con nota prot. n. 495971 del 05/12/2018 la Struttura - Unità Organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive - dell'Area Sanità e Sociale della Regione Veneto ha espresso parere favorevole alla realizzazione dell'intervento ed in particolare al progetto definitivo-esecutivo trasmesso con nota aziendale prot. n. 0066337 del 31/10/2018;

visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del

**REGIONE DEL VENETO**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA**

Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

rilevato che gli elaborati progettuali sono stati verificati internamente, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, e validati dal Responsabile unico del procedimento (RUP), giusto Verbale di validazione datato 06/12/2018;

dato atto che la procedura verrà effettuata tramite piattaforma telematica SINTEL, di proprietà dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti SpA della Regione Lombardia, come da DGR del Veneto n. 1333/2016, invitando le Imprese che, a seguito dell'avviso di indagine di mercato, pubblicato sul sito internet aziendale, hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura;

per quanto sopra necessario, si ritiene di procedere all'indizione della procedura di gara, mediante Piattaforma telematica SINTEL, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii - per l'affidamento dei lavori in argomento per l'importo posto a base di gara di € 447.251,65, di cui € 345.249,61 per lavori a corpo e a misura (comprensivi del costo della manodopera) ed € 102.002,04 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii;

la UOC Gestione gare e contratti di area tecnica ha predisposto la documentazione amministrativa di gara, e precisamente la lettera d'invito per la formulazione dell'offerta, l'autodichiarazione art. 80 D.Lgs 50/2016 (DGUE), lo schema di capitolato speciale di appalto - norme amministrative e schema contratto.

Il Relatore prosegue riferendo che:

attesa la necessità di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, l'Azienda Ospedaliera di Padova ha pubblicato un Avviso di manifestazione di interesse nella piattaforma telematica SINTEL ([www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it)) e sul profilo del Committente ([www.sanita.padova.it](http://www.sanita.padova.it)) in data 14/11/2018 e sulla Piattaforma SINTEL;

il suddetto Avviso stabiliva di presentare la propria candidatura entro la data di scadenza delle ore 15:00 del 29/11/2018;

come risulta dal Verbale relativo all'esito dell'Avviso di Manifestazione di interesse, datato 30/11/2018, hanno manifestato interesse n. 57

# **REGIONE DEL VENETO**

## **AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA**

operatori economici e, come stabilito dal medesimo avviso si è proceduto, in seduta pubblica, al sorteggio (associando ad ogni operatore economico il numero Identificativo assegnato alla manifestazione di interesse dal sistema SINTEL) di n. 25 operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, il cui elenco rimane secretato agli atti della UOC gestione gare e contratti di area tecnica sino alla data di scadenza a presentare offerta.

Ritenuto di proporre per tutto quanto premesso e considerato:

- di indire la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii, mediante Piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento dei lavori di demolizione fabbricato Pneumologia per l'importo posto a base di gara di € 447.251,65, di cui € 345.249,61 per lavori a corpo e a misura (comprensivi del costo della manodopera) ed € 102.002,04 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii, secondo i criteri enunciati nella lettera d'invito e negli elaborati tecnici ed amministrativi di gara;
- di approvare i documenti amministrativi, con i relativi allegati, predisposti per la presente procedura di gara.

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PRESO ATTO** della suesposta proposta e accertato che il Direttore ad interim della **UOC Gestione Gare e Contratti Area Tecnica** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

**RITENUTO** di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

**IN BASE** ai poteri conferitigli dal D.P.G.R.nr.92 del 01.08.2016.

### **DELIBERA**

1. di indire la procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss mm ii, mediante Piattaforma telematica SINTEL, per l'affidamento dei lavori di demolizione fabbricato Pneumologia per

**REGIONE DEL VENETO**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA**

l'importo posto a base di gara di € 447.251,65, di cui € 345.249,61 per lavori a corpo e a misura (comprensivi del costo della manodopera) ed € 102.002,04 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss mm ii , secondo i criteri enunciati nella lettera d'invito e negli elaborati tecnici ed amministrativi di gara;

2. di approvare la lettera d'invito per la formulazione dell'offerta e l'autodichiarazione art. 80 D.Lgs 50/2016 (DGUE) dei lavori in argomento contenenti le caratteristiche del suddetto intervento, non allegati per economia procedimentale al presente atto, e depositati in originale presso la UOC Gestione gare e contratti di area tecnica;

3. di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto individuati a seguito dell'Avviso di Manifestazione di interesse datato 14/11/2018, giusto Verbale del 30/11/2018 relativo al sorteggio (associando ad ogni operatore economico il numero Identificativo assegnato alla manifestazione di interesse dal sistema SINTEL), in seduta pubblica, di n. 25 operatori economici, il cui elenco rimane secretato agli atti della UOC gestione gare e contratti di area tecnica sino alla data di scadenza a presentare offerta;

4. di provvedere alla pubblicazione degli elaborati di gara sul sito internet della committente Azienda Ospedaliera di Padova ([www.sanita.padova.it](http://www.sanita.padova.it)) e sulla piattaforma telematica SINTEL ([www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it));

5. di confermare l'ing. Giorgio Franceschi come Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ed alla Legge 241/1990 e s.m.i.;

6. di delegare il Direttore ad interim della UOC Gestione gare e contratti di area tecnica ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

7. di confermare che l'intervento di demolizione del fabbricato di Pneumologia per l'importo di € 600.000,00, rientra nel quadro economico di spesa, di complessivi € 53.685.000,00, approvato con atto deliberativo n. 450 del 31 marzo 2017, e finanziato nel modo seguente:

- € 15.000.000,00 con fondi disposti con DGRV n. 2076/2015;

**REGIONE DEL VENETO**  
**AZIENDA OSPEDALIERA DI PADOVA**

- € 38.685.000,00 con quota parte dei fondi assegnati con DGRV n. 2132/2016 (pari ad € 50.000.000,00);  
giusta deliberazione della Giunta Regionale n. 466 del 6 aprile 2017, di approvazione dello Studio di fattibilità relativo al Nuovo Edificio per la Pediatria e del relativo piano finanziario e del citato atto deliberativo n. n. 1286 del 19/10/2018 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo;

8. di trasmettere il presente provvedimento alla Struttura - Unità organizzativa Edilizia Ospedaliera e a Finalità Collettive - dell'Area Sanità e Sociale della Regione Veneto per le attività di competenza;

9. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013.

Il Direttore Generale  
F.to Dott.Luciano Flor

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

**Il Sostituto Responsabile  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI  
(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

## **CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 14/12/2018

**Il Sostituto Responsabile  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI  
(Avv.Maria Grazia Cali)**

---

Copia composta di n°7 fogli ( incluso il presente ) della delibera n. 1533 del 14/12/2018 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

**Il Sostituto Responsabile  
UOC AFFARI GENERALI E LEGALI  
(Avv.Maria Grazia Cali)**

---