

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 507 del 10/04/2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione - opere da pittore - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale - Università Padova (commessa A395). Aggiudicazione procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016, tramite piattaforma telematica SINTEL, all'impresa Tecnica Restauri srl di Venezia Marghera. CIG n. 8224778584

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs 50/2016, dei lavori di manutenzione - opere da pittore - dei fabbricati aziendali all'impresa Tecnica Restauri srl

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione n. 221 del 13/02/2020 è stata approvata l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento, tramite piattaforma telematica Sintel, dei Lavori di manutenzione - opere da pittore - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale - Università Padova.

Con la medesima deliberazione sono stati approvati gli elaborati tecnici, la lettera di invito a presentare offerta e la modulistica a corredo che prevedono quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016; inoltre è stato approvato il quadro economico dell'appalto come di seguito riportato:

A) LAVORI

a1) Lavori	950.001,57
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00
Totale	980.001,57

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b1) Imprevisti I.V.A. compresa	5.640,08
b2) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	22.044,88
b3) Collaudo tecnico Amministrativo	8.247,69
b4) Contributo previdenziale 4% CNPAIA	1.211,70
b5) Contributo ANAC e spese pubblicità	1.000,00

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

b6) IVA 22% su lavori	215.600,35
b7) IVA 22% su spese tecniche	6.653,70
B8) Quota incentivante art. 113 D. lgs 50/2016	19.600,03
Totale	279.998,43
Totale Generale	1.230.000,00

In data 06/03/2020 è stata trasmessa tramite piattaforma telematica Sintel (ID n. 122003382) alle imprese sorteggiate a seguito di manifestazione di interesse, la lettera di invito a presentare offerta unitamente agli elaborati tecnici, indicando quale termine per la scadenza delle offerte il giorno 26 marzo 2020 ore 15.00.

Entro tale termine sono pervenute n. 19 offerte da parte degli operatori economici elencati, nell'ordine di arrivo indicato dalla piattaforma Sintel, nell'allegato 1 al presente provvedimento.

Nella seduta di gara tenutasi il 01/04/2020, come risulta dal relativo verbale depositato agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dalle imprese concorrenti, rilevando per alcune di esse, la necessità di richiedere, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs 50/2016, l'integrazione e la regolarizzazione documentale.

Nella seduta di gara tenutasi il 06/04/2020, come si evince dal relativo verbale depositato agli atti, tutte le imprese concorrenti sono state ammesse all'apertura dell'offerta economica e si è provveduto pertanto a dare lettura dei ribassi percentuali offerti.

I ribassi percentuali offerti da ciascuna impresa sono riportati in ordine decrescente nel prospetto di cui all'allegato 2 al presente provvedimento, che indica anche la soglia di anomalia, pari a 26,971%, determinata secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 del d. lgs 50/2016.

Come indicato nella lettera di invito sono state automaticamente escluse tutte le offerte con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia e, pertanto, la miglior offerta è risultata quella dell'impresa Tecnica Restauri srl con sede legale a Venezia Marghera P. Iva: 03835830260 con un ribasso percentuale offerto pari a 26,851. L'importo complessivo di aggiudicazione è pari a euro 724.916,65 iva esclusa, di cui euro 30.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili.

Per tutti i motivi sopra richiamati si propone di:

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

- approvare i Verbali di gara n. 1 del 01/04/2020 e n. 2 del 06/04/2020, specificati nelle premesse, depositati agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, relativi alla procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del D. lgs 50/2016, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione – opere da pittore - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale - Università Padova;
- aggiudicare l'appalto in oggetto per il periodo di anni 2, all'impresa Tecnica Restauri srl sopra citata, risultata aggiudicataria tramite piattaforma Sintel con un ribasso percentuale offerto pari a 26,851% e per l'importo complessivo di € 724.916,65 IVA esclusa, di cui € 30.000,00 per oneri per la sicurezza;
- condizionare l'efficacia della suddetta aggiudicazione definitiva alla verifica e all'accertamento del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 12, del D.Lgs 50/2016;
- aggiornare il quadro economico dei lavori in argomento come di seguito riportato:

A) LAVORI

a1) Lavori	694.916,65
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00
Totale	724.916,65

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b1) Imprevisti I.V.A. compresa	295.716,38
b2) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	22.044,88
B3) Contributo previdenziale 4% CNPAIA	1.211,70
B4) Contributo ANAC e spese pubblicità	375,00
B5) IVA 22% su lavori	159.481,66
B6) IVA 22% su spese tecniche	6.653,70
B7) Quota incentivante art. 113 D. lgs 50/2016	19.600,03
Totale	505.083,35
Totale Generale	1.230.000,00

- confermare, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ed alla Legge 241/1990 e s.m.i.;

Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

- nominare, ai sensi dell'art. 101 del D. lgs 50/2016, quale Direttore dei Lavori, il geom. Carlo Chiesa dipendente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali;
- di dare atto che l'attività di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione sarà svolta dall'arch. Massimo Pellegrini di Padova, il cui incarico è stato affidato con decreto n. 47 del 30/11/2019;
- delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suestesa proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R.nr.92 del 01.08.2016.

DELIBERA

- 1) di approvare i Verbali di gara n. 1 del 01/04/2020 e n. 2 del 06/04/2020, specificati nelle premesse, depositati agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali non allegati al presente provvedimento per economia procedimentale, relativi alla procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del D. lgs

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

50/2016, per l'affidamento dei Lavori di manutenzione – opere da pittore - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale - Università Padova;

- 2) di aggiudicare l'appalto in oggetto per il periodo di anni 2, all'impresa Tecnica Restauri srl di Venezia Marghera, risultata aggiudicataria tramite piattaforma Sintel con un ribasso percentuale offerto pari a 26,851% e per l'importo complessivo di € 724.916,65 IVA esclusa, di cui € 30.000,00 per oneri per la sicurezza;
- 3) di condizionare l'efficacia della suddetta aggiudicazione definitiva alla verifica e all'accertamento del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 12, del D.Lgs 50/2016;
- 4) di aggiornare il quadro economico dei lavori in argomento come di seguito riportato:

A) LAVORI

a1) Lavori	694.916,65
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00
Totale	724.916,65

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

b1) Imprevisti I.V.A. compresa	295.716,38
b2) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	22.044,88
B3) Contributo previdenziale 4% CNPAIA	1.211,70
B4) Contributo ANAC e spese pubblicità	375,00
B5) IVA 22% su lavori	159.481,66
B6) IVA 22% su spese tecniche	6.653,70
B7) Quota incentivante art. 113 D. lgs 50/2016	19.600,03
Totale	505.083,35
Totale Generale	1.230.000,00

- 5) di dare atto che il costo complessivo dei lavori di cui trattasi pari a euro 1.230.000,00 viene finanziato con fondi ordinari di bilancio anni 2020, 2021, 2022;
- 6) confermare, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giovanni Spina, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali,

Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ed alla Legge 241/1990 e s.m.i.;

- 7) di nominare, ai sensi dell'art. 101 del D. lgs 50/2016, quale Direttore dei Lavori, il geom. Carlo Chiesa dipendente della UOC Servizi tecnici e Patrimoniali;
- 8) di dare atto che l'attività di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione sarà svolta dall'arch. Massimo Pellegrini di Padova, il cui incarico è stato affidato con decreto n. 47 del 30/11/2019;
- 9) di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 10) di dare atto che i dati essenziali richiesti dal D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda.

Il Direttore Generale
F.to Dr. Luciano Flor

Elenco imprese concorrenti -
Allegato n. 1 alla delibera di aggiudicazione

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE DA PITTORE - DEI FABBRICATI DELL'AZIENDA - OSPEDALE UNIVERSITA' PADOVA COMMESSA A395 CIG N.			
N.	Ragione sociale	Partita Iva	Data arrivo offerta
1	F.G.P. srl	08306940159	venerdì 13 marzo 2020 17.15.04
2	S.EDIL.VET.S.R.L.	03747801219	mercoledì 18 marzo 2020 11.14.50
3	Ferri s.r.l.	01119210035	giovedì 19 marzo 2020 10.33.27
4	CO.SV.E.M. - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	00848630265	giovedì 19 marzo 2020 16.32.43
5	S.B.M.R. S.R.L.	00820960383	venerdì 20 marzo 2020 10.44.43
6	F.Ili Picenni s.n.c.	01569950163	venerdì 20 marzo 2020 10.50.58
7	ESTEEL SRL	01922900566	venerdì 20 marzo 2020 14.55.40
8	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	venerdì 20 marzo 2020 15.18.45
9	MVI SRL A SOCIO UNICO	00904400199	martedì 24 marzo 2020 11.27.54
10	EDILGAMMA SRL	08455980014	martedì 24 marzo 2020 12.18.40
11	RADAR SRL	03369430289	martedì 24 marzo 2020 14.51.05
12	I.TEC. SRL	03893860282	martedì 24 marzo 2020 17.49.42
13	VECCHIATO SRL	03927580260	mercoledì 25 marzo 2020 11.37.47
14	EDIL RI.SANA SRL	11511450154	mercoledì 25 marzo 2020 14.27.03
15	clp costruzioni srl	06025851210	mercoledì 25 marzo 2020 15.19.08
16	MEROTTO BAU S.R.L.	04078640267	mercoledì 25 marzo 2020 15.40.55
17	ARDOVINI RENZO S.R.L.	02322500600	mercoledì 25 marzo 2020 16.25.02
18	Caema	02859780807	mercoledì 25 marzo 2020 19.52.26
19	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	03092900244	giovedì 26 marzo 2020 12.26.02

Allegato n. 2 alla delibera di aggiudicazione

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE - OPERE DA PITTORE - DEI FABBRICATI DELL'AZIENDA - OSPEDALE UNIVERSITA' PADOVA COMMESSA A395 CIG N. 8224778584				soglia di anomalia
N.	Ragione sociale	Partita Iva	Ribasso percentuale offerto	26,971%
3	Ferri s.r.l.	01119210035	30,414%	offerta anomala
1	F.G.P. srl	08306940159	30,200%	offerta anomala
6	F.Ili Picenni s.n.c.	01569950163	29,111%	offerta anomala
17	ARDOVINI RENZO S.R.L.	02322500600	28,650%	offerta anomala
10	EDILGAMMA SRL	08455980014	27,106%	offerta anomala
8	TECNICA RESTAURI SRL	03835830260	26,851%	prima classificata
13	VECCHIATO SRL	03927580260	26,438%	seconda classificata
15	clp costruzioni srl	06025851210	26,117%	
2	S.EDIL.VET.S.R.L.	03747801219	26,050%	
5	S.B.M.R. S.R.L.	00820960383	25,915%	
11	RADAR SRL	03369430289	25,377%	
12	I.TEC. SRL	03893860282	25,347%	
14	EDIL RI.SANA SRL	11511450154	24,794%	
7	ESTEEL SRL	01922900566	23,971%	
9	MVI SRL A SOCIO UNICO	00904400199	23,320%	
4	CO.SV.E.M. - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	00848630265	23,000%	
19	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	03092900244	21,360%	
18	Caema	02859780807	20,359%	
16	MEROTTO BAU S.R.L.	04078640267	9,770%	

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 10/4/2020

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°9 fogli (incluso il presente) della delibera n. 507 del 10/4/2020 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
