

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

Delibera del Direttore Generale n. 221 del 13/02/2020

OGGETTO: Lavori di manutenzione - opere da pittore - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale - Università Padova (commessa A395). Indizione di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento tramite piattaforma telematica SINTEL.

NOTE TRASPARENZA: Con il presente provvedimento si approva l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis del D. lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione - opere da pittore - dei fabbricati dell'Azienda Ospedale - Università Padova

Il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** riferisce:

Con deliberazione n. 1661 del 28/12/2017 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa F.Ili Picenni snc di Bergamo dell'appalto relativo ai lavori di manutenzione biennale- opere da pittore – dei fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Padova.

Il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 01/02/2018 e con verbale datato 23/01/2018 è avvenuta la consegna dei lavori, in via d'urgenza, per una durata di 730 giorni naturali e consecutivi e quindi con scadenza al 23/01/2020.

Con deliberazione n. 1158 del 30/09/2019 è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. lgs 50/2016, prevedendo un aumento dell'importo dei lavori da eseguire ed è stata altresì disposta la novazione del termine per l'ultimazione dei lavori fissata al 22/04/2020.

In relazione a quanto sopra richiamato e al fine di garantire la continuità degli interventi di manutenzione in argomento indispensabili per l'erogazione dei servizi sanitari da parte della struttura ospedaliera nel suo complesso, si rende necessario avviare una nuova procedura di gara da indire ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. lgs 50/2016. Pertanto gli Uffici della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali hanno predisposto gli elaborati di gara, composti dalla seguente

Regione del Veneto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

documentazione:

1 ELABORATI DESCRITTIVI

| | |
|---------------|---|
| EE | Elenco Elaborati |
| RTG | Relazione Tecnico-Illustrativa Generale |
| CSA | Capitolato Speciale di Appalto - Norme Generali |
| CSA-PT | Capitolato Speciale di Appalto – Prescrizioni Tecniche Opere da pittore |
| EPU | Elenco Prezzi Unitari - Opere da pittore |
| CME | Computo Metrico Estimativo |
| DUVRI | Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenziali |
| PSC_00 | Relazione Tecnica e Prescrizioni |

PSC Allegati

| | |
|--------|---|
| PSC_01 | Schede fonte di pericolo |
| PSC_02 | Anagrafica delle imprese |
| PSC_03 | Stima dei costi della sicurezza |
| PSC_04 | Schede di sicurezza lavorazioni |
| PSC_05 | Programma cronologico |
| PSC_06 | Fascicolo dell'opera |
| PSC_07 | Planimetria generale area AOUP |
| PSC_08 | Planimetria generale area Ospedale S. Antonio |

| | |
|------------|--------------------|
| CdO | Capitolato d'Oneri |
|------------|--------------------|

2 TAVOLE GRAFICHE

| | |
|------------|---|
| A01 | Planimetria Generale |
| A02 | Planimetria Edificio di via Falloppio |
| A03 | Planimetria Magazzini via Navigazione Interna |
| A04 | Planimetria ospedale S. Antonio |
| A05 | Planimetria Generale reti tecnologiche |
| A06 | Planimetria volumetrica ed altimetria degli edifici |
| A07 | Esempio di schema distributivo dei quadri elettrici da cantiere in funzione della tipologia di cantiere |

Il Piano di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione è stato redatto dall'ing. Massimo Pellegrini di Padova incaricato con decreto

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

dirigenziale n. 47 del 30/11/2019; con il medesimo provvedimento il professionista citato è stato incaricato anche per l'attività di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione.

Al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, in data 14/11/2019 è stato pubblicato sul profilo internet dell'Azienda Ospedale – Università Padova specifico avviso di manifestazione di interesse al quale hanno risposto entro i termini n. 56 operatori economici, tra i quali, come indicato nell'avviso, sono state sorteggiate mediante apposita funzionalità della piattaforma Sintel, n. 30 imprese.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giovanni Spina, ha proceduto in data 10/02/2020 alla validazione del progetto da porre a base di gara.

Si ritiene quindi opportuno attivare le procedure per la scelta del contraente per l'esecuzione dei lavori in argomento, stabilendo che l'appalto sarà aggiudicato mediante piattaforma telematica SINTEL con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 – comma 2 lettera c-bis) del decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016, con esclusione automatica delle offerte che presentano ribasso superiore alla soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs 50/2016.

Visti gli elaborati tecnici di gara predisposti dalla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, nonché la lettera di invito a presentare offerta corredata dai relativi allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Tenuto conto che il quadro economico del progetto è il seguente:

A) LAVORI

| | |
|---|-------------------|
| a1) Lavori | 950.001,57 |
| a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 30.000,00 |
| Totale | 980.001,57 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

| | |
|---|-----------|
| b1) Imprevisti I.V.A. compresa | 5.640,08 |
| b2) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | 22.044,88 |
| b3) Collaudo tecnico Amministrativo | 8.247,69 |
| b4) Contributo previdenziale 4% CNPAIA | 1.211,70 |

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

| | |
|--|---------------------|
| b5) Contributo ANAC e spese pubblicità | 1.000,00 |
| b6) IVA 22% su lavori | 215.600,35 |
| b7) IVA 22% su spese tecniche | 6.653,70 |
| B8) Quota incentivante art. 113 D. lgs 50/2016 | 19.600,03 |
| Totale | 279.998,43 |
| Totale Generale | 1.230.000,00 |

Visto l'art. 36, comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 nonché le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto stesso recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", che ammettono il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per lavori di importo complessivo inferiore a 1.000.000 di euro;

rilevato che, alla luce delle citate Linee Guida, il mancato ricorso alla procedura ordinaria è motivato dall'interesse prioritario dell'Azienda Ospedaliera di Padova procedere con sollecitudine alla realizzazione degli interventi in oggetto;

ritenuta la necessità di scegliere il contraente ex art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, che prevede che i lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato;

visto l'art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce che le stazioni Appaltanti motivino la mancata suddivisione dell'appalto in lotti nel bando di gara o nella lettera di invito;

rilevato, al riguardo, che per il presente appalto non risulta conveniente procedere ad una suddivisione in lotti funzionali poiché la stessa non appare funzionale ed economicamente vantaggiosa, oltre a non derivarne alcuna utilità per questa Amministrazione;

Per tutti i motivi sopra richiamati si propone quanto segue:

- di approvare gli elaborati di gara sopra elencati per la realizzazione dei lavori di manutenzione biennale – opere da pittore – dei fabbricati dell'Azienda Ospedale – Università Padova;

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

- di indire, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, la procedura negoziata di cui 36 comma 2 lettera c-bis), del D.lgs n. 50/2016, mediante piattaforma telematica SINTEL, per l'importo di € 980.001,57 di cui € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- di approvare la lettera di invito e le relative dichiarazioni a corredo dell'offerta, che prevedono quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs 50/2016;
- di invitare alla procedura negoziata in parola gli operatori economici sorteggiati tra i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse a seguito di pubblicazione di specifico avviso sul profilo internet dell'Azienda Ospedale – Università Padova, come da elenco sottoscritto dal RUP, agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniale;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giovanni Spinai, Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 ed alla Legge 241/1990 e s.m.i.;
- di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE GENERALE

PRESO ATTO della suesposta proposta e accertato che il Direttore della **UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali** ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla conformità con la vigente legislazione statale e regionale, nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso;

RITENUTO di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

VISTO il Decreto Legislativo n. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni e le leggi regionali n. 55 e n. 56 del 1994 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza;

IN BASE ai poteri conferitigli dal D.P.G.R.nr.92 del 01.08.2016.

Regione del Veneto
AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

DELIBERA

- 1) di approvare gli elaborati tecnici di gara elencati in premessa per la realizzazione dei lavori di manutenzione biennale – opere da pittore – dei fabbricati dell'Azienda Ospedale – Università Padova;
- 2) di indire, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione di cui trattasi, la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lettera c-bis), del D.lgs n. 50/2016 mediante piattaforma telematica SINTEL, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, per l'importo di € 980.001,57 di cui € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo stimato dei lavori in argomento è pari a complessivi euro 980.001,57 costituito dall'importo dei lavori a base di gara pari ad € 950.001,57 e da euro 250.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito dettagliato:

A) LAVORI

| | |
|---|-------------------|
| a1) Lavori | 950.001,57 |
| a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 30.000,00 |
| Totale | 980.001,57 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

| | |
|---|---------------------|
| b1) Imprevisti I.V.A. compresa | 5.640,08 |
| b2) Spese tecniche per coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione | 22.044,88 |
| b3) Collaudo tecnico Amministrativo | 8.247,69 |
| b4) Contributo previdenziale 4% CNPAIA | 1.211,70 |
| b5) Contributo ANAC e spese pubblicità | 1.000,00 |
| b6) IVA 22% su lavori | 215.600,35 |
| b7) IVA 22% su spese tecniche | 6.653,70 |
| B8) Quota incentivante art. 113 D. lgs 50/2016 | 19.600,03 |
| Totale | 279.998,43 |
| Totale Generale | 1.230.000,00 |

- 4) di approvare la lettera di invito e le relative dichiarazioni a corredo dell'offerta, non allegati per economia procedimentale al presente atto, depositati in originale presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, che riportano le modalità di svolgimento della gara e individuano quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. lgs 50/2016;

AZIENDA OSPEDALE – UNIVERSITA' PADOVA

- 5) di invitare alla procedura negoziata in parola gli operatori economici sorteggiati tra i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse a seguito di pubblicazione di specifico avviso sul profilo internet dell'Azienda Ospedale – Università Padova, come da elenco sottoscritto dal RUP, agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniale;
- 6) di nominare Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Giovanni Spina, direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 e della Legge 241/1990 e s.m.i;
- 7) di dare atto che il costo complessivo dei lavori di cui trattasi pari a euro 1.230.000,00 viene finanziato con fondi ordinari di bilancio anni 2020, 2021, 2022;
- 8) di delegare il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ad attuare ogni ulteriore adempimento previsto dalle norme legislative nazionali e regionali vigenti in materia di appalti pubblici fino all'aggiudicazione definitiva dell'appalto ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 9) di dare atto che i dati essenziali richiesti dal D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Azienda.

Il Direttore Generale
F.to Dr.Luciano Flor

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione e' stata pubblicata in copia all'Albo di questa Azienda Ospedaliera di Padova per 15 giorni consecutivi dal

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il 13/2/2020

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)

Copia composta di n°8 fogli (incluso il presente) della delibera n. 221 del 13/2/2020 firmata digitalmente dal Direttore Generale e conservata secondo la normativa vigente presso Infocert S.p.a.

Padova, li

Il Direttore
UOC AFFARI GENERALI
(Avv.Maria Grazia Cali)
